



MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 27 DEL 02 DE JULIO DEL 2012

Acta de la Sesión Ordinaria número 27 Celebrada por el Concejo Municipal a las dieciocho horas del Lunes 02 de julio del 2012 en el Palacio Municipal de Naranjo en el distrito primero.

MIEMBROS PRESENTES: **REGIDORES PROPIETARIOS:** señor Gilberto Ruiz Vargas Presidente, señora Alicia Alfaro Castro, señor Alex Zambrana Obando, señor Ovidio Rojas Cubero y señor Greivin Porras Pérez. **REGIDORES SUPLENTE:** señora María de los Ángeles Mora Varela (CC. Marielos). **SINDICOS PROPIETARIOS:** señor Manuel Ángel Rodríguez Pérez, señor Jose Antonio Hidalgo Peraza, señor Olivier Arrieta Vega, señora Marjorie Sánchez Brenes, señor Luis Antonio Alpizar Ramírez, señor Rolando Castro Porras y señora Mayra Fonseca Bolaños. **SINDICOS SUPLENTE:** señora Lidieth Alpizar Zúñiga, señora Xinia Pérez Hidalgo, señora María Isabel Villalobos Carvajal y señor Olivier Segura Cabezas. **FUNCIONARIOS MUNICIPALES:** Licda. Olga Marta Corrales Sánchez Alcaldesa, Ing. Claudio Rodríguez Ramírez Vicealcalde y la Licda. Gabriela López Vargas secretaria interina para el levantamiento de la presente acta.

La Regidora Alicia Alfaro lleva a cabo una a oración.

CAPITULO N° 1

ARTÍCULO 1: Se lee y aprueba el orden del día, para la sesión ordinaria número 27 del 03 de julio del 2012.

La Alcaldesa solicita un minuto de silencio por la muerte del abuelo del Compañero Alex Zambrana.

El Presidente concede el minuto de silencio.

CAPITULO N° 2 **ATENCIÓN DE LOS VISITANTES**

ARTÍCULO 2: Se recibe al señor Ovidio Rojas Cubero, señor Luis Alpizar, MSc. Alexander Acuña, Lic. Cristian Ruiz y a la Licda. Rosibel Monge, integrantes del Órgano Director que investigará la verdad real de los hechos expuestos en la Relación de Hechos Número RH 01-2012. Nombrados según ACUERDO SO-25-201-2012 de la sesión Ordinaria N° 25 del 18 de junio del 2012.

ACUERDO SO-27-213-2012. El Presidente Municipal procede a juramentar al señor Ovidio Rojas Cubero, señor Luis Alpizar, MSc. Alexander Acuña, Lic. Cristian Ruiz y a la Licda. Rosibel Monge y se les autoriza a iniciar labores en dicho órgano Director. Se aclara que el Lic. Cristian Ruiz y la Licda. Rosibel Monge se desempeñarán como Asesores del Órgano Director. Acuerdo en firme por unanimidad.-

El Presidente Municipal hace entrega al órgano anteriormente juramentado un sobre sellado, que contiene la relación de hechos Número RH 01-2012, presentada por la Auditoría Interna.

ARTÍCULO 3: Se recibe al Ing. Marcos Picado López del Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de Naranjo, el cual expone el proyecto del Parque Infantil y el Proyecto del Parqueo Municipal.

58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89

Proyecto:
Remodelación Parque Infantil, Naranjo.

1. Introducción

Antecedentes

- Infraestructura obsoleta
- Falta de administración adecuada
- Poco mantenimiento a infraestructura existente
- Problemas de vandalismo y delincuencia localizada

2. Objetivo

El proyecto, dotará al cantón:

- Infraestructura apropiada.
- Ampliará la posibilidad de aprovechamiento
- Seguridad, iluminación
- Dimensiones reglamentarias
- Adecuará instalaciones para cumplir con la Ley 7600
- Albergue ante emergencias

3. Necesidad

- Infraestructura multifuncional
- Cumplimiento de estándares geométricos
- Centro cultural y de actividades públicas
- Espacio para el desarrollo de los niños y jóvenes

4. Implementación de Proyecto



Ubicación de Proyecto

Infraestructura obsoleta



90

91 Administración inadecuada



92

93

94

Deterioro de infraestructura



95

96



97

98 Vandalismo y delincuencia localizada.



99



NARANJO



100

101

102

103

104

- Implementación
- Levantamiento de dimensiones
- Análisis de necesidades
- Planos y especificaciones



105



106

Presupuesto		
Obra terminada		Total
Tipo de estructura	Galerón	₪42,000,000.00
	Oficinas	₪26,246,013.20
	II Etapa	₪33,039,358.61

108

109

110

111

COMENTARIOS:

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

El Regidor Alex Zambrana menciona que primeramente quisiera darle las gracias a la Alcaldesa por el gesto que tubo del minuto de silencio y al Ingeniero por esta exposición, se ve que es un proyecto bastante bonito, mi consulta aunque ya fue evacuada, es lo que en otra ocasión había mencionado cuando vino el señor Giovanni Lobo hacer una presentación, yo le consultaba la posibilidad de crear un espacio para que los jóvenes que practican el deporte con la patineta tuvieran un espacio donde llevarlo a cabo, en este cantón hay más de 50 jóvenes que realizan este deporte, al no contar este Cantón con un lugar adecuado para ellos, estos deciden irse para otros cantones a practicarlo, por lo cual le doy las gracias.

122

123

124

125

126

La Regidora Alicia Alfaro menciona que esta cancha está valorada en ₪42 millones y las oficinas del Comité de Deportes en ₪26 millones, lo ideal es que se pueda la 1 y 2 etapa, sin embargo lo que me preocupa es que el dinero de la partida de DINADECO no pueda cubrir el proyecto.

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

La Alcaldesa menciona que en primera etapa se va a trabajar con esos recursos que obviamente no alcanza, creemos que con los interés que ha generado esos dineros haya ₪35.000.000 esperamos que sea un poquito más, en cuanto a las oficinas del Comité de Deportes ellos van a hacer un préstamo, lógicamente a nosotros nos urge que se hagan estas oficinas para que ellos permanezcan ahí, muy importante la seguridad que se le va a dar a este parque, ya que nada hacemos nosotros con hacer semejante inversión si vamos a seguir como está actualmente que al momento no hayan lámparas, ustedes saben que todo tiene un proceso, sin embargo hay viabilidad que el Banco Estatal que presta dinero para la infraestructura pública, estamos en esas negociaciones, por otro lado apenas se pueda liquidar este proyecto, ya nosotros estaríamos iniciando con la segunda etapa, ya que tan feo es empezar algo y esperar mucho y dejarla inconclusa, la idea de nosotros y así lo hizo ver la Directora Shirley Calvo, tenemos la intención que se haga un anfiteatro el Ingeniero ya expuso las condiciones y demás. Pero apenas se liquide el proyecto con DINADECO, ellos inmediatamente van a dar por aprobada la segunda etapa, para que sea una obra completa, una de las solicitudes de la Presidenta de la República es que se rescataran todos estos tipos de espacios, con solo eso tenemos una gran ganancia, el hecho de saber que este parque va a quedar totalmente terminado, obviamente los recursos no alcanzan, vamos a tocar a las empresas privadas para lograr que de esos 45 a 35 millones no es mucho el desplome. Además la idea es que todas las personas tengan acceso a estas instalaciones, después se va a reglamentar para darle un buen uso a la instalación, nosotros vamos hacer un convenio con el Comité de Deportes para que regule y dé el mantenimiento respectivo, la misma Unión Cantonal que nos sirva de fiscalizadora.

152

153

El Ing. Marcos Picado menciona que es importante saber que esto no está a nivel conceptual, sobre esta etapa 1 ya se tienen los planos, estamos trabajando en la

154 Ingeniería de detalles, donde primeramente se presenta a DINADECO un plano en
155 general, y después detallar el tipo de espesor de los tubos, que tipo de cancha se va a
156 poner, entre otras cosas. Este salón va hacer multipropósitos para hacer conciertos,
157 partidos, teatro, entre muchas actividades.

158
159 El Síndico Rolando Castro menciona que lo que piensa es que en estos momentos hay
160 un bajonazo del dólar, lo que sería bueno comprar los materiales para ahorrarse un
161 dinero, el proyecto está excelente.

162
163 El Regidor Ovidio Rojas menciona que el proyecto es excelente, sin embargo tendríamos
164 que pensar en hacer un Reglamento, ya que son estructuras muy lindas y hay que
165 cuidarlas.

166 **EXPOSICIÓN DEL PROYECTO EN EL PARQUEO MUNICIPAL:**

167 **Proyecto:** 168 **Parqueo Municipal**

169 **Introducción**

- 170 • Infraestructura obsoleta
- 171 • Poca capacidad vehicular

172 **Necesidad**

- 173 • Infraestructura multifuncional
- 174 • Cumplimiento de estándares geométricos, accesibilidad, etc.
- 175 • Centro de actividades públicas.
- 176 • Espacio para salir.

177 **Ubicación de Proyecto**

178



184

- 185 • **Infraestructura obsoleta**
- 186 • **Poco volumen aprovechable**



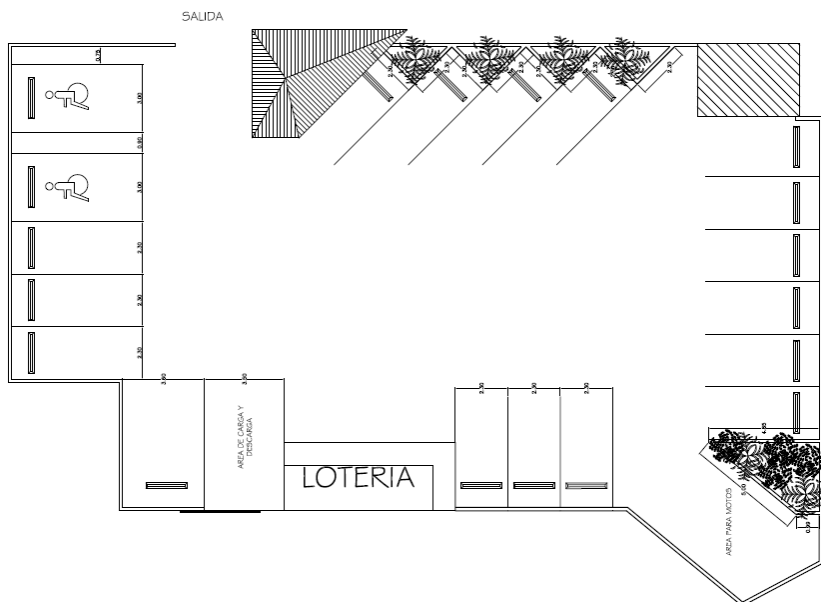
187
188

189 **Objetivo**
190 **Proyecto:**

191
192
193
194
195
196

- Infraestructura apropiada funcional.
- Ampliará la posibilidad de aprovechamiento
- Seguridad, iluminación
- Adecuará instalaciones para cumplir con la Ley 7600

197 **Necesidad**



198

199 **Implementación del Proyecto**

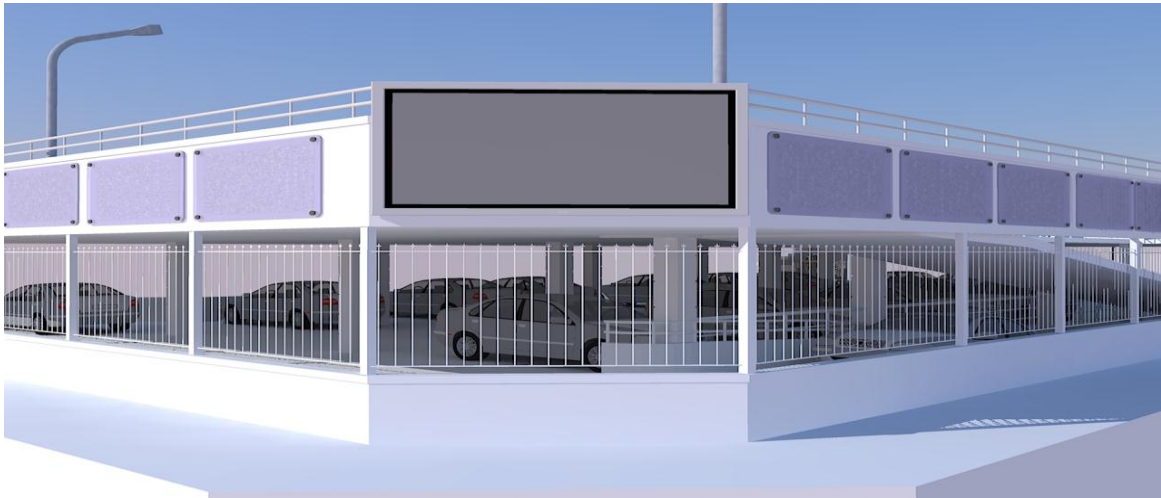
- Implementación
- Levantamiento de dimensiones
- Análisis de necesidades
- Planos y especificaciones

204

205 **Alternativa I**

- Cap. 67 autos
- 14 Motos

207



208



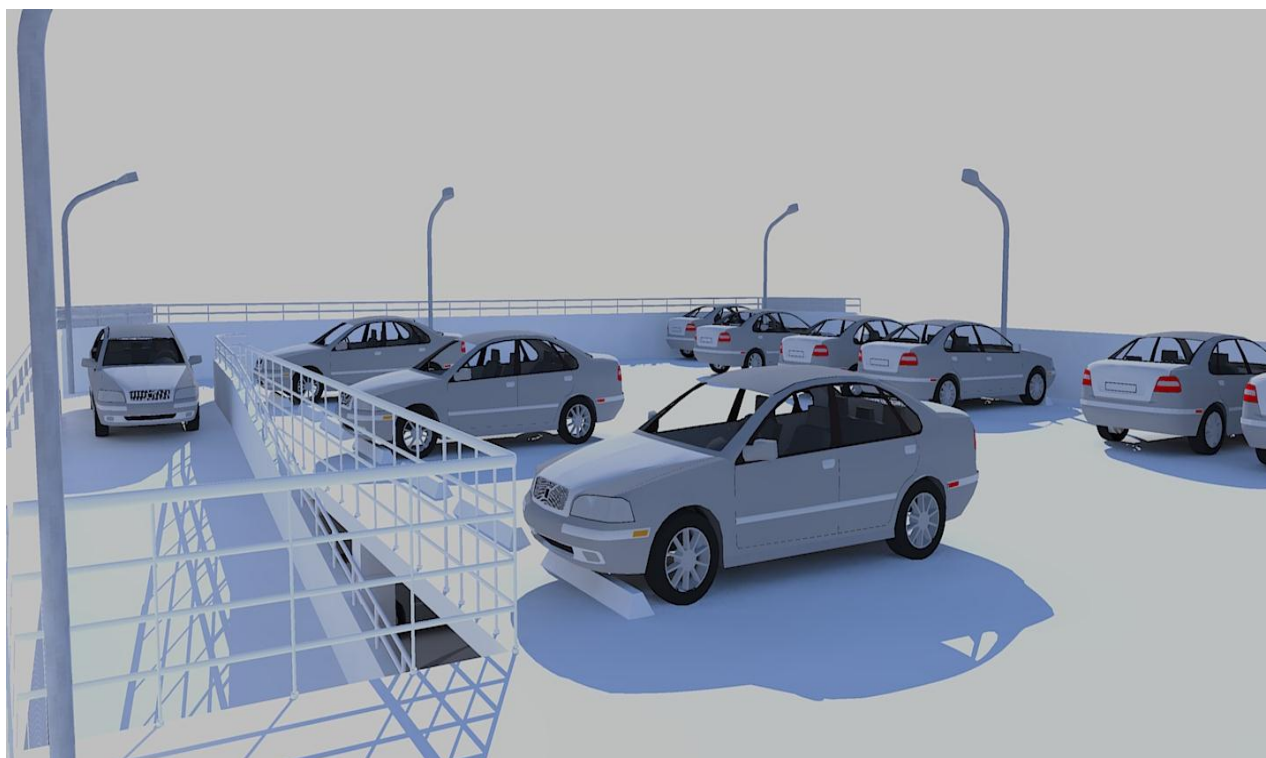
209



210

211

212

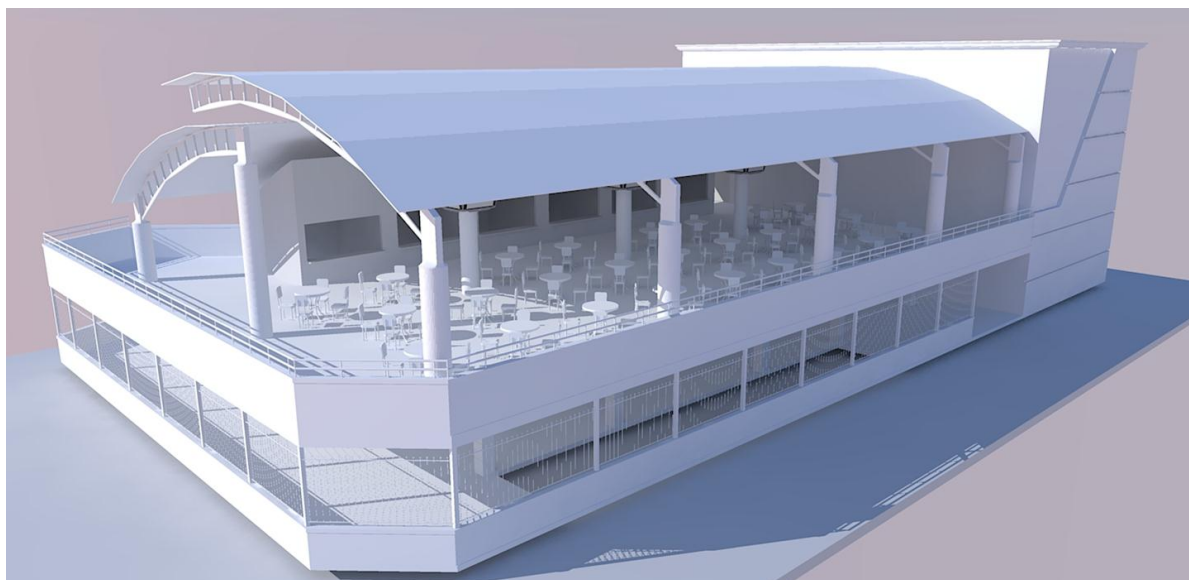


213

214 **Alternativa II**

- 215 • Cap. 42 autos
- 216 • 14 Motos

217



218



219



220

Presupuesto		
Obra terminada		Total
Tipo de estructura	Parqueo bajo techo	€304,900,493.78
	Paqueo bajo techo	€203,266,995.86
	Cine	€144,953,081.67
		€348,220,077.52

221

222

COMENTARIOS:

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

La Alcaldesa menciona que obviamente si vamos hacer una inversión que mejor que empezar en grande, esto es una primera etapa, porque recuerden que el proyecto que yo tengo es la remodelación del mercado hacerlo en una segunda planta, eso es un costo elevado, por lo cual decidimos empezar por etapas, el parqueo municipal se pagaría por el solo, yo tengo la seguridad de que ese proyecto se paga solo, aparte de que las comidas rápidas o esos locales va a generar dinero también, los cines ni para qué, además de tener la posibilidad de tener un parqueo abierto hasta las 11:00pm, con toda la seguridad y de más, hasta con seguro del INS, esto vendría hacer un mini Mall para nosotros, poder asegurarles a nuestro niños, jóvenes y adultos, tener un lugar donde poder ir a ver una película y comer en la sala de comidas, obviamente esta segunda planta se deja prevista para conectarse con la segunda plante que se va hacer en el mercado municipal, por eso la importancia del ascensor, a ese nivel vamos

236 a estar por encima de los chinos, hemos hablado con el IFAM y ellos nos dan el
237 presupuesto para hacer estos proyectos, con un interés fijo del 11% a 15 o 20 años, pero
238 creo que ha llegado la hora de hacer una transformación real que tanto lo necesitamos
239 y lo queremos, esto lo hemos venido madurando y quisiera felicitar al Ing. Marcos
240 Picado, él no está solo en estos proyectos, ya luego les vamos a presentar los otros
241 proyectos como el del Cerro del Espíritu Santo, remodelación del Parque de Naranjo, un
242 bulevar y otros proyectos más que tenemos para Naranjo muy interesantes, ya es hora
243 que nosotros pensemos en grande, yo voy a llenar todos los requisitos en el IFAM, he
244 hablado con algunos directivos y ellos están muy dispuestos a entrarle a este proyecto,
245 además imaginasen ustedes que esto va a traer mucho empleo para este pueblo, esto
246 tiene consecuencias que nos va a beneficiar, espero que les guste y que esto sea lo más
247 pronto posible, esperamos que sea para empezar en noviembre. A penas lo consulté en
248 las redes sociales y ya hay una cadena de cines interesados, que nos dicen que Naranjo
249 es un gran potencial y están interesados en que les abramos las puertas y están
250 dispuestos a instalarse en Naranjo, yo les dije que primero tenemos que analizar si el
251 préstamo es factible y se presentará a este Concejo ya que aquí todo se hace
252 transparentemente, que todos sepan lo que vamos hacer y que estén satisfechos con
253 una obra que tanto requiere este Cantón, Naranjo somos todos no solo el Centro, no sé
254 si han visto que hemos empezado hacer una cuneta revestida para cerrar todo el
255 alrededor del cuadrante municipal, ya que son caños muy peligrosos para niños hasta
256 un adultos mayores, ya lo estamos haciendo, esto para cambiar la imagen de este
257 Cantón.

258
259 El Síndico Rolando Castro menciona que es bonito venir a la Municipalidad a ver este
260 tipo de proyectos, analizo que debemos de dejar los miedos ya que \$304 millones no
261 son nada, recordemos que los que vienen a misa una de las cosas es esa que no hay
262 parqueos porque a las 6:00pm ya están cerrados, imaginasen que cara más hermosa se
263 le daría a Naranjo, siembro todo el espíritu de valor ya que ese dinero no es nada y se
264 puede pagar solo, casi que con lo que entre en ingresos de carros se paga solo, los
265 Naranjeños nos vamos a meter al Mall de Grecia, porque nosotros no tenemos esos
266 espacios, realmente la Alcaldesa tiene todo mi apoyo, esperemos que verdaderamente
267 se pueda empezar este proyecto en diciembre.

268
269 El Síndico Manuel Ángel indica que la persona que no piense que estas obras son
270 buenas, quién sabe que está pensando, esto traería turismo los felicito y que sigan
271 adelante, ya que lamentablemente los gobiernos anteriores han abandonado a
272 Naranjo, por eso le insto para que siga adelante.

273
274 El Regidor Ovidio Rojas menciona que quiere felicitar al Ingeniero por el proyecto,
275 haciendo rápidamente números con los ingresos del parqueo considero que se puede
276 pagar solo.

277
278 La Regidora Alicia Alfaro menciona que quisiera felicitar al Ingeniero y a doña Olga, ya
279 que estos proyectos nos llenan de muchas ilusiones, pienso que primero esta soñar para
280 poder llevar los sueños a una realidad, considero que se pueden realizar a corto plazo,
281 la Alcaldesa proyecto que se propone lo cumple, siempre le he admirado esa
282 perseverancia que tiene, ojalá que Dios los ilumine para que sigan adelante.

283
284 La Alcaldesa menciona que agradece las felicitaciones y comenta que todas las
285 mañanas le pide a Dios que la ilumine que poder hacer con este Naranjo, esto fue una
286 visión que el señor me señaló que hacer con Naranjo, hay mucha gente incrédula que
287 cree que esto nunca se va a poder hacer, sin embargo aunque con los pocos recursos
288 que tenemos pero con una buena planificación de las cosas y con gente como el
289 Ingeniero con esa capacidad que tiene como profesional y que quiere a Naranjo,
290 gracias a Dios y a él llevamos los proyectos muy adelantados, así que esos son los sueños
291 que tenemos para este Cantón.

292
293 El Regidor Alex Zambrana menciona que nuevamente quisiera felicitar a la
294 Administración por estos 2 proyectos que nos presentaron, la verdad es que si se puede

295 llegar hacer van a dar un cambio a Naranjo que realmente se necesita, me parece muy
296 importante que panifiquen en poner esas pantallas o vallas publicitarias ya que en
297 muchos cantones ya existen, en algún momento había pensado en mencionarlo, pero
298 en realidad ustedes van más adelante que uno, al igual que el otro proyecto que tienen
299 del Bulevar por la Iglesia, ahí se podría instalar una pantalla publicitaria le da una
300 imagen tan bonita al Cantón, como dijo Rolando esa plata no es nada ya que con solo
301 el parqueo puede pagar el préstamo. Los insto a que sigan adelante, cuentan con mi
302 apoyo para que este proyecto se pueda dar y los felicito nuevamente.

303
304 El Presidente Municipal menciona que es importante hacer una pequeña remembranza
305 con el parqueo, para aquellos que tienen alguna duda, recordemos que ese Parqueo
306 recogía cierta cantidad de dinero y no habían controles de nada, simplemente se
307 recogía el dinero y no se sabía si era la cantidad correcta porque no había un control al
308 respecto, muy acertadamente la Alcaldesa puso la idea de poner un pequeño
309 parqueo para que ingresen más dineros, con el pequeño parqueo que tenemos de 25
310 vehículos que generan aproximadamente \$36.000.000 al año, pero sino es por la visión
311 de poner las agujas y poner orden y hacerlo como un verdadero parqueo, si eso no
312 existiría seguiríamos recibiendo el mismo pichuleo. Tenemos que seguir viendo para
313 adelanten y dejar de pensar que somos la pobreza de la región como algunos así lo
314 piensan, tenemos maquinaria ya para trabajar, tenemos proyectos ambiciosos gracias a
315 estos proyectos que nos presenta la Alcaldesa, por cual le agradezco al Ingeniero y a la
316 Alcaldesa por querer darle otra imagen a este Cantón.

317
318
319
320
321

322 **ARTÍCULO 4:** Se recibe al Bach. Julio Arley Solís CPI Contabilidad y Presupuesto de la
323 Municipalidad de Naranjo, el cual expone el Presupuesto Extraordinario 02-2012 y el
324 Ajuste del Plan Operativo Anual (POA) del 2012.

325
326
327

328 La Alcaldesa da lectura al Acta de la Sesión número 03 de la Comisión de Hacienda y
329 Presupuesto, la cual literalmente dice:

330
331
332

ACTA N° 0003-2012

333
334
335
336
337
338

"Acta de la Sesión número 03 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, celebrada en el Despacho de la Alcaldía Municipal, a las nueve horas con treinta minutos del veintinueve de junio del dos mil doce.-"

339 **Presente los Miembros:** Dr. Gilberto Ruiz Regidor, Licda. Olga Corrales, Ing. Claudio
340 Rodríguez Vicealcalde, Sra. Alicia Alfaro Regidora, Licda. Marianela Acuña Barrantes
341 Tesorera Municipal.

342
343

344 **ARTICULO 1) COMPROBACIÓN DE QUÓRUM E INICIO DE SESIÓN:** El Dr. Ruiz, quien preside,
345 comprobado el quórum de ley, da inicio a la sesión N° 0003-2012 del presente día.
346 Después de confirmado el quórum el Dr. Ruiz da la bienvenida a todos los presentes y da
347 por iniciada la sesión.

348
349

350 **ARTÍCULO 2) LECTURA DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA.**

351 **2.1.** No hubo.

352
353

354 **ARTÍCULO 3) ATENCIÓN DE VISITANTES.**

355 **3.1** No Hubo.-

356

357

358 **ARTÍCULO 4) SOLICITUDES DE LOS MIEMBROS DEL ORGANO.**

359 **4.1** Se expone la Modificación Interna Presupuestaria 06-2012 para su análisis, en la cual
360 se detallan los siguientes puntos:

361

362

363 Se recibe el documento Presupuesto Extraordinario 02-2012.

364

365 Se aclara la distribución de los recursos provenientes del Impuesto sobre Construcciones,
366 recalcando que se están incorporando recursos para cubrir el déficit presupuesto con
367 base al plan de amortización que fue aprobado para la Municipalidad de Naranjo, así
368 como la incorporación de recursos para hacer frente a dos indemnizaciones a
369 ejecutar, ya sea de carácter judicial o por parte de la Sala Constitucional.

370

371 Debido a lo expuesto la Comisión toma el siguiente acuerdo:

372

373 **ACUERDO NÚMERO 2012-0004. La Comisión de Hacienda y Presupuesto acuerda**
374 **hacer el traslado del Presupuesto Extraordinario 02-2012 al Concejo Municipal**
375 **para su aprobación final.-**

376

377 **ARTICULO 5) FIN DE LA REUNIÓN**

378

379 Sin más asuntos que tratar, al ser las dieciocho horas del día veinticinco de junio
380 de dos mil doce, se da por terminada la sesión."

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

(AQUÍ SE ANEXA EL PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO 02-2012)

411 **ACUERDO SO-27-214-2012. El Concejo Municipal una vez conocido el Presupuesto**
 412 **Extraordinario 02-2012 y el Ajuste del Plan Operativo Anual Institucional (POA) del 2012 lo**
 413 **aprueba en firme. Asimismo se instruye a la Licda. Olga Marta Corrales Sánchez**
 414 **Alcaldesa Municipal para que haga el envío a la Contraloría General de la República,**
 415 **con todos los requisitos señalados. Acuerdo definitivamente aprobado por unanimidad.-**

416 **COMENTARIOS:**

417 El Regidor Alex Zambrana menciona que si no habría problema en mandar así el
 418 presupuesto, pregunto si ya hay una respuesta de la Contraloría, respondiendo el
 419 acuerdo que se tomó en la comisión de Hacienda y Presupuesto con respecto a
 420 mandar así el presupuesto con los reajustes salariales.

421 El señor Julio Arley le indica que no habría problema, la Contraloría indica que los
 422 recursos que se vayan a presupuestar tienen que darse prioridad al pago del déficit en
 423 la liquidación del año 2011

424 El Regidor Alex Zambrana menciona que sería importante que esa nota de la
 425 Contraloría vaya adjunta a los documentos que se vayan a mandar con el Presupuesto,
 426 para que ellos tomen en consideración las recomendaciones que ellos dieron.

427 **ARTÍCULO 5:** La Alcaldesa procede a dar lectura al acuerdo tomado por la Junta Vial
 428 Cantonal, el cual literalmente dice:

429 *"ACU-Anº1, de la sesión extraordinaria Acta N° 4 del 2012, celebrada el 07 de Junio de*
 430 *los corrientes, el cual literalmente dice: La Junta Vial Cantonal una vez analizada la*
 431 *distribución por parte de la Unidad Técnica de Gestión Vial del presupuesto*
 432 *extraordinario 2-2012 dispuso aprobarlo por unanimidad y enviarlo al concejo municipal*
 433 *para su respectivo trámite, se anexa distribución."*

434

DESTINO	RUBRO	CUENTA	MONTO PRESUPUESTADO
Incluir presupuesto para el Aumento, Incentivos y Cargas Salariales	Varios Rubros	5.3.2.1.0	Ø3.164.435,99
Contratación para estudio de Puentes y Para iniciar los tramitas para la concesión permanente delos Tajos Municipales	Servicios de Ingeniería	5.3.2.1.1.04.03	Ø6.500.000,00
Incluir presupuesto para adquirir el seguro de los equipos nuevos adquiridos por la Municipalidad dentro del préstamo 2-EQ-1351-0711	Seguro de Vehiculos	5.3.2.1.1.06.01 .01	Ø2.000.000,00
	Seguro de Maquinaria y Equipo	5.3.2.1.1.06.01 .05	Ø2.000.000,00
Reforzar presupuesto para Actividades Protocolarias y Sociales	Actividades Protocolarias y Sociales	5.3.2.1.1.07.02	Ø350.000,00
Para Mantenimiento y Reparación, comprar de Repuestos, y de combustibles	Mantenimiento y Reparación de Equipo de Transporte	5.3.2.1.1.08.05	Ø1.000.000,00
	Combustibles y Lubricantes	5.3.2.1.2.01.01	Ø2.000.000,00
	Repuestos y Accesorios	5.3.2.1.2.04.02	Ø1.000.000,00

Reforzar presupuesto para el contenido de Prestaciones Legales	Prestaciones Legales	5.3.2.1.6.03.01	₡500.790,82
Comisión de Administración de los Prestamos con el IFAM	Comisiones y gastos por servicios financieros.	5.3.2.1.1.03.06	₡11.629.440,00
TOTAL A PRESUPUESTAR			₡30.144.666,81

435
436
437
438
439
440

ACUERDO SO-27-215-2012. El Concejo Municipal una vez conocida y analizada la distribución por parte de la Unidad Técnica de Gestión Vial del Presupuesto Extraordinario N° 02-2012, según se detalló anteriormente, la aprueba definitivamente por unanimidad.-

441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468

ARTÍCULO 6: Se recibe al señor Juan Miguel Villalobos Asesor de la Diputada Mireya Zamora, el cual indica que hace 15 días estuvo reunido en el plantel del MOPT en San Ramón, donde se analizó la carretera de Naranjo- San Carlos, estuvieron presentes el nuevo Ministro del MOPT, el nuevo director del CONAVI, algunos Diputados y autoridades de la zona, como el señor Ministro es nuevo se le estuvo explicando la situación en la que se encuentra en estos momentos la carretera, el Asesor del MOPT expuso 3 opciones que hay actualmente con esta carretera. La primera opción es como se ha manejado el proyecto en su origen que la carretera pase por San Roque, Palmitos Concepción y que salga a la pista en Río Grande, él mencionó los pros y los contras de dicha opción, sin embargo los topamos con la sorpresa que el MOPT expuso una segunda opción es que la carretera salga paralela al centro de San Ramón, ellos están haciendo todo lo posible para que esta carretera salga por ahí, al igual expuso los pro y los contra de esa opción, al tercera opción es que esa carretera pase al igual por una radial y que salga por el Mall, nosotros obviamente como Naranjeños y personas que hemos estado luchando por esta carretera de una vez pegamos el grito porque lo peor es que ellos dicen que esas 2 opciones son provisionales, el miedo de San Ramón es que el tránsito salga por el centro de San Ramón y se colapse el tránsito, es acertada la preocupación. Definitivamente sin menos precio de San Ramón no nos parece y que el proyecto siga como originalmente se había planteado, tengo entendido que aquí se formó una comisión para trabajar en esta carretera, la gente de San Ramón realizó una comisión interna de la Municipalidad de San Ramón con el mismo objetivo y ellos si están trabajando duro para lograr lo que se propusieron. El día de hoy quisiera proponerle a este Concejo o a la Administración para que envíe una nota al Ministro del MOPT indicándole que ustedes están al tanto de esta situación y que la Comisión lo siga invitando a cuanto actividad haya, la comisión de San Carlos pasan haciendo recorridos, ya han hecho expropiaciones la carretera tiene 87% hecha la carretera y en cualquier momento la pueden terminar.

469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482

El Vicealcalde menciona que en Naranjo todavía no se ha realizado ninguna expropiación, ni estudio, es tanto así el asunto que la carretera no tiene un lugar fijo donde vaya a pasar, no hay lugar fijo de puentes o proyección de hacerse, la parte de Naranjo ni tan siquiera ha nacido, se ha dicho que hay un Recurso, esta Administración lo consultó, es por eso que hago esta mención porque conozco esta situación, al día de hoy no hay planos ni croquis, ni nada que se parezca. En una reunión con los Ingenieros del MOPT y CONAVI que la Alcaldesa me asignó a asistir, se dijo que no es viable, yo conozco una etapa que es salir donde se ha dicho y que los vehículos salgan en la calle detrás de la feria de San Ramón, esa etapa la desarrolló Ingeniería de Tránsito, si me preocupa que no nos haya llegado esa información, sin embargo más me preocupa como desplegar porque el recuso como tal según CONAVI no es fijo, ni se ha elaborado un croquis que indique cuánto cuesta el proyecto, cuantos puentes se ven afectados, cuantas fincas se va a expropiar, hemos estado al tanto de la situación, no es que no desconozcamos.

483
484
485

El señor Juan Miguel Villalobos indica que la Asamblea aprobó \$ 48 millones de dólares para las puntas, más bien nosotros estábamos seguro que se iba a respetar el diseño

486 original de salir a Río Grande, no se hace cuanto solicitaron la información, sin embargo
487 sería bueno que solicitaran nuevamente la información.

488
489 El Presidente Municipal menciona que antes de tomar un acuerdo es importante
490 informarlos del caso, para que se respete el proyecto inicial, quizás el Vicealcalde que
491 se encuentra en esa Comisión tome esta información para que investigue y poder tener
492 una información exacta y si fuera el caso pronunciarnos sobre ello.

493
494 El Vicealcalde menciona que el día de mañana va a redactar una nota solicitando la
495 información detalla de la situación y a la vez solicitando que se nos respete un espacio
496 en los foros que se realicen.

497
498 El señor Juan Miguel Villalobos indica que como Naranjeño si lo autorizan y le permiten
499 quisiera integrarse a la Comisión que se realizó en Naranjo.

500
501 El Regidor Alex Zambrana menciona que al haber una Comisión donde se creó para
502 darle seguimiento a este tema y a la cual su persona se va a integrar, sería importante
503 que la misma Comisión solicite o mande la información para que este Concejo tome el
504 acuerdo respectivo y estar ambos empapados del asunto.

505

506

507

CAPITULO N° 3 **REVISION DE ACTAS**

508

509

510 **ARTICULO 7:** Lectura y aprobación del borrador del Acta Ordinaria N° 26 del 25 de junio

511 del 2012.

512

513 **ACUERDO SO-27-216-2012. El Concejo Municipal una vez hechas las correcciones del**

514 **Acta Ordinaria N° 26 del 25 de junio del 2012, acuerda aprobarla.**

515

516

517

CAPITULO N° 4 **LECTURA, EXAMEN Y TRAMITACIÓN DE CORRESPONDENCIA.**

518

519

520 **ARTICULO 8.** Se recibe correo electrónico suscrito por Wendy Fallas, en el cual nos invitan
521 a la presentación del Proyecto "Sistema Digital para la aplicación del Silencio Positivo" a
522 realizarse el próximo jueves 05 de julio de 8:30am a 12 m.d en el Auditorio del Ministerio
523 de Economía, Industria y Comercio (400 metros oeste de la Contraloría General de la
524 República).

525

526

527

El Concejo Municipal da por recibida la invitación.

528 **ARTICULO 9.** Se recibe nota suscrita por el Lic. German A. Mora Zamora Gerente de Área
529 División de Fiscalización Operativa y Evaluativa Área de Servicios para el Desarrollo Local
530 de la Contraloría General de la República, oficio DFOE-DL-0558, Ref.05990, en el cual
531 remiten el artículo denominado "Reflexiones sobre el régimen de empleo en el sector
532 Municipal", contenido en la memoria anual 2011 de la Contraloría General de la
533 República, mismo que se adjunta.

534

535

536

El Concejo Municipal da por recibida la nota y la deja de análisis.

537 **ARTICULO 10.** Se recibe nota suscrita por el Lic. German A. Mora Zamora Gerente de
538 Área División de Fiscalización Operativa y Evaluativa Área de Servicios para el Desarrollo
539 Local de la Contraloría General de la República, oficio DFOE-DL-0540, Ref.05909, en el
540 cual remiten el Informe Nro. DFOE-DL-IF-2-2012 sobre la ejecución y evaluación física y
541 presupuestaria del sector municipal del periodo 2011. Se adjunta en formato digital, (se
542 entrega copia del CD, a cada Regidor Propietario y Alcaldesa).

543

El Concejo Municipal da por recibida la nota y la deja de análisis.

544
545 **ARTICULO 11.** Se recibe nota suscrita por el Bach. Gdo. Andrés Chacón Agüero del
546 departamento de Patentes, oficio ATM-MN-334-2012, en respuesta al oficio SM-
547 CONCEJO-204-2012, remite informe relacionado con las patentes de Licores del Cantón
548 de Naranjo, existen un total de 120 patentes de Licores aprobadas, se adjunta listado y
549 cuadro de patentes por distrito describiendo el tipo de actividad, además listado de
550 patentes de licores que se encuentran inactivas y lugar asignado de las mismas.

551 **El Concejo Municipal da por recibida la nota.**

552
553 **ARTICULO 12.** Se recibe nota suscrita por el Pbro. Enrique Gdo. Cortés Bolaños Cura
554 Párroco, en la cual mencionan que en ocasión de las Fiestas Patronales, extienden
555 invitación a la entrada de los diferentes patronos el miércoles 01 de agosto a
556 las 10:00am. Inicia con una procesión alrededor del parque y posteriormente la
557 celebración de la Misa, presidida por el Obispo Emérito, Monseñor José Rafael Barquero,
558 además el 02 de agosto es la fiesta patronal a las 6:00pm.

559 **El Concejo Municipal da por recibida la invitación.**

560
561 **ARTICULO 13.** Se recibe FAX suscrito por la señora Gloria Valerín Rodríguez Directora de
562 Servicios Técnicos de la Asamblea Legislativa, oficio DST-110-2012 en el cual solicita
563 criterio de esta Municipalidad, en relación con el texto "Modificación del Código
564 Electoral, Ley 8765, para la inclusión del voto preferente".

565 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la deja de análisis.**

566
567 **ARTICULO 14.** Se recibe correo electrónico suscrito por el la señora Rosa María Vega
568 Campos jefe de Área de la Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales y
569 Desarrollo Local participativo de la Asamblea Legislativa, oficio CPEM-071-2012 en el
570 cual solicita criterio de esta Municipalidad, en relación con el texto "Creación del
571 Código de Normas y Procedimientos Tributarios Municipales", expediente 17.421.

572 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la deja de análisis.**

573
574 **ARTICULO 15.** Se recibe correo electrónico suscrito por el la señora Rosa María Vega
575 Campos jefe de Área, en la cual menciona que con instrucción del Diputado Eduardo
576 Araya Pineda de la Comisión Permanente de Gobierno y Administración, oficio CG-153-
577 2011, en el cual solicita criterio de esta Municipalidad, en relación con el texto sustituido
578 aprobado del proyecto de ley "Creación del Sistema Nacional de Evaluación
579 permanente de las Políticas y la calidad de los Servicios", expediente 17.117, el cual se
580 adjunta.

581 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la deja de análisis.**

582
583 **ARTICULO 16.** Se recibe nota suscrita por el señor Álvaro Sáenz Presidente de la Cámara
584 Nacional de Agricultura y Agroindustria, señor Guido Vargas Secretario de
585 UPANACIONAL y el señor Luis Román Chacón Secretario de UPIAV, en donde presentan
586 una carta que resume la posición de la Cámara Nacional de Agricultura,
587 UPANACIONAL y UPIAV, respecto al proyecto de ley N°18.070 "**Ley para la Preservación
588 del Uso Agropecuario de los Terrenos**".

589 **El Concejo Municipal da por recibida la nota.**

590
591 **CAPITULO N° 5**
592 **INFORME DE LOS SINDICOS**

593
594 **ARTICULO 17.** Inquietud de los Síndicos y Síndicas.

595
596 No hubo.-

597 **CAPITULO N° 6**

598 INFORMES Y DICTAMENES DE COMISIONES

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

ARTICULO 18. El Presidente Municipal menciona que quisiera hacer un resumen sobre la reunión que se realizó el miércoles 27 de junio del 2012 a las 9:00am, con la comisión que se nombró hace 8 días con los 5 Regidores Propietarios y los funcionarios profesionales de esta Municipalidad, la Alcaldesa y el Vicealcalde, estuvieron presente la Regidora Alicia Alfaro, Regidor Alex Zambrana, mi persona, los Regidores Hans Corrales y Nicolás Corrales no pudieron asistir. En dicha reunión expusimos la opinión de este Concejo con respecto a la situación económica de esta Municipalidad, en términos generales la reunión fue muy positiva, porque se llegó a una conclusión principal, en la cual la señora Alcaldesa iba a buscar por medio de la Contraloría General de la República, para analizar algunas posiciones de que nos venga ayudar o asesorar sobre la mejor opción para solucionar la situación económica de esta Municipalidad, se logró los efectos que queríamos de conversar con la parte profesional de la Municipalidad y poder exponer el punto de vista de este Concejo, donde quiere ayudar y desde luego buscar las mejores soluciones ya que todos tenemos las mejores intenciones de sacar adelante estos problemas económicos, como es una comisión especial no hace falta presentar un informe de la reunión sino nada más informarles los puntos importantes.

CAPITULO N° 7

MOCION DE LOS REGIDORES Y PRESENTACIÓN DE PROYECTOS.

ARTICULO 19. El Regidor Greivin Porras consulta a la Administración sobre el tema de la basura, ya que en el Rosario una señora que tiene un negocio le mencionó que había venido a la Municipalidad a realizar el respetivo pago de la basura pero no estaba incluida en el sistema, ella está muy anuente de pagar, pero también le preocupa que al no poder pagar porque no se encuentra registrada, le vayan a cobrar intereses. Ella tiene patente, el negocio es del suegro. No sé si hay un estudio de todos aquellos negocios pequeños que hay en el Cantón, porque habrá unos que están pagando pero habrá otros que no. La otra consulta es que en el Rosario específicamente en el Sector de Pilas se ha venido dando una situación, ya que se están construyendo unas vivienda ilegalmente, prácticamente son precarios lo que están haciendo, son una familias que vienen de San Carlos y se están instalando en este lugar, la dirección exacta es 100 metros este y 150 metros al norte, ellos están metiéndose en calle pública, por el taller de pintura.

El Vicealcalde menciona que le indique que venga a la Municipalidad hablar con el encargado, ya la Alcaldesa giró instrucciones para que se realice un levantamiento sobre eso, lo que hemos venido haciendo cuando uno persona no está registrada, se manda hablar en el Departamento de Servicios Generales y ahí se le hace la tramitología necesaria para corregir el problema. En cuanto a la construcción se toma nota y mañana mismo se mandan a los inspectores a analizar la situación.

ARTICULO 20. El Regidor Ovidio Rojas menciona que el señor Agustín Arrieta le indicó que ellos tienen una propiedad yendo para el Chayote, ya que al camino no se le puede hacer una mejora momentáneamente, por situaciones que ya conocemos, ellos solicitan la posibilidad de decirles a los propietarios de esas fincas que recorten un poco los arbustos, para que se caliente un poco el terreno y que se habilite un poco el tránsito. Por otro lado otro problema que me preocupa es el camino que va para el Rosario, justamente en el cruce que va para el Rosario y el camino que va para el peaje, ya que realmente ahí hace falta una señal de alto, he visto muchos accidentes, verdaderamente se necesita una señalización, por lo menos un Alto.

El Vicealcalde menciona que el problema que hay son lo cuadraciclos que pasan por ahí y destrozan el camino. En cuanto a la señalización debe haber un estudio previo, además es ruta nacional sin embargo si se podría mandar una nota al respecto.

ARTICULO 21. El Regidor Alex Zambrana menciona que le preocupa la parada de San José, por la cantidad de gente que hace fila para tomar esta ruta, la gente se sale a la

657 calle lo que puede ocasionar algún percance, no sé qué posibilidades hay de marcar
658 una fila para que la gente haga su fila en la acera, sé que los autobuseros están ahí por
659 acuerdo, pero si tal vez analizar la situación para ver que se puede hacer. La otra
660 solicitud es que en Cirrì los autobuseros tomaron una bonita iniciativa de poner en las
661 entradas de cada camino, pusieron el nombre de dicha calle y los horarios, me parece
662 una bonita iniciativa, no sé qué posibilidades hay de solicitarle a los demás empresarios
663 tomar la buena iniciativa de estos autobuseros para seguir ese ejemplo de rotular los
664 caminos.

665
666 El Regidor Ovidio Rojas menciona que ese proyecto se trabajó en conjunto con la
667 Asociación de Desarrollo y el señor David dueño de estos buses, un grupo de personas
668 que se llama Manos a la Obra.

669
670 El Regidor Alex Zambrana menciona que es una buena iniciativa que las Asociaciones
671 de Desarrollo puedan tomar, por lo cual le solicito al señor Ovidio si pudiera facilitar la
672 información para trasladársela a las Asociaciones y hacerles la sugerencia.

673
674

CAPITULO N° 8 **INFORME DE LA ALCALDESA**

675
676
677

ARTICULO 22.

PUNTO 1

680 Les informo que hemos conformado una comisión para el hogar de Ancianos de
681 Naranjo, yo he seguido insistiendo con la Junta de Protección Social, ya que es evidente
682 la gran necesidad que tiene Naranjo de contar con un Hogar de Anciano nuevo que
683 brinde las condiciones necesarias. La Junta está cambiando sus procedimientos y
684 aquellos cantones que cuenten con un terreno van hacer Obras, ellos tienen toda la
685 anuencia de no atrasar los proyectos y hacer un Hogar nuevo, yo ya hablé con varias
686 personas como José Huber, Damaris Barrantes, Gladys Arrieta, Rodrigo Blanco y otra
687 señora Morera que trabaja para la Junta de Protección, al final son como 7 personas
688 que se van a dedicar a ese proyecto, además vamos a contar con 2 personas de la
689 directiva de la Junta de Protección, ellos están muy anuentes ayudar al Cantón de
690 Naranjo, eso si yo quiero que esta Comisión sea juramentada la próxima sesión.

691 **El Concejo Municipal da por conocido el Punto 1 del Informe de la Alcaldesa.**

PUNTO 1

693 Les informo que Dios mediante las vagonetas llega el viernes, esperamos no tener
694 ningún atraso de nada y la compra de la mezcladora de cemento y los 2 tanques de
695 agua, de los 61 millones que nos sobró gracias a que el dólar bajó, vamos a poder
696 contar con esa maquinaria, prácticamente ya casi está, cuando tengamos todo el
697 equipo para hacer buen uso y darle buena vida a esta maquinaria y que Dios bendiga
698 esta maquinaria para que nos dure muchos años.

699 **El Concejo Municipal da por conocido el Punto 2 del Informe de la Alcaldesa.**

700
701

CAPITULO N° 9 **INFORME DEL PRESIDENTE**

702
703

704 **ARTÍCULO 23.** El Presidente Municipal hace entrega de una tarjeta al Regidor Alex
705 Zambrana y al Síndico Manuel Ángel Rodríguez, firmada por los integrantes del Concejo
706 Municipal, Alcaldesa, Vicealcalde y algunos compañeros en los que externamos nuestro
707 más sentido pésame por la muerte de sus familiares.

708
709

CAPITULO N° 10.

710 **ARTÍCULO 24:** Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión a las veintiún horas de los
711 dos días de julio del año dos mil doce.

712

713

714

715

716

717

718 Dr. Gilberto Ruiz Vargas
719 Presidente

Licda. Gabriela López Vargas
Secretaria Interina

720

721

722

723

724

725

726

Licda. Olga Marta Corrales Sánchez
Alcaldesa

727

728