



MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 20 DEL 13 DE MAYO DEL 2013.

Acta de la Sesión Ordinaria número 20 Celebrada por el Concejo Municipal a las dieciocho horas del lunes 13 de mayo del 2013 en el Palacio Municipal de Naranjo en el distrito primero.

MIEMBROS PRESENTES: **REGIDORES PROPIETARIOS:** Presidente Gilberto Ruiz Vargas, Vicepresidenta Alicia Alfaro Castro, señor Nicolás Corrales Barrantes, señor Hans Corrales Morales y señor Alex Zambrana Obando. **REGIDORES SUPLENTE:** Señora María de los Ángeles Mora Varela (CC. Marielos), Señor Ovidio Rojas Cubero, y Señor Greivin Porras Pérez. **SINDICOS PROPIETARIOS:** señor Manuel Ángel Rodríguez Pérez, señor Jose Antonio Hidalgo Peraza, señor Luis Fernando Vargas Retana, señor Jose Olivier Arrieta Vega, Señora Marjorie Sánchez Brenes, señor Rolando Castro Porras y señora Mayra Fonseca Bolaños. **SINDICOS SUPLENTE:** señora Xinia Pérez Hidalgo, señora María Isabel Villalobos Carvajal y señor Olivier Segura Corrales. **FUNCIONARIOS MUNICIPALES:** Licda. Olga Marta Corrales Sánchez Alcaldesa, Ing. Claudio Rodriguez Ramirez Vicealcalde, Licda. Gabriela López Vargas secretaria interina para el levantamiento de la presente acta.

La Regidora Alicia Alfaro lleva a cabo una oración.

CAPITULO N° 1

ARTICULO 1: Se lee y aprueba el orden del día, para la sesión ordinaria número 20 del 13 de mayo del 2013.

CAPITULO N° 2 **ATENCIÓN DE LOS VISITANTES**

ARTICULO 2: Se recibe al señor Manuel Montoya Presidente y demás compañeros de la Federación de Acueductos de la Zona Protectora El Chayote.

El Presidente Municipal menciona que estas personas nos traen el día de hoy una de las más importantes noticias de lo que va de esta administración, el juez falló a favor del desalojo del señor Tobías Barrantes en la Finca la Chiripa, algo muy importante, esto fue una lucha de muchos años, esto viene desde el año 1998, aunque ya venía desde antes, para mí es muy satisfactorio porque desde la administración 1998-2002, durante los 4 años que estuve aquí, me correspondió estar en contacto con todos estos compañeros de Cirrú y el Banco Agrícola, cuando yo salí la lucha la siguió los diferentes acueductos y los Gobiernos Locales que han pasado, el señor Juez le da mucha

42 importancia a las declaraciones que se hicieron del señor Carranza les voy a leer el por
43 tanto de la resolución de las quince horas con veintidós minutos de mayo del 2013 del
44 Juzgado Agrario del III Circuito Judicial de Alajuela (San Ramón), expediente
45 Administrativo: 00-000693-0163-AG-8, Proceso Ordinario, Autor: Banco Crédito Agrícola
46 Cartago, Demandado: Municipalidad de Naranjo, el cual literalmente dice:

47
48 **POR TANTO:**
49

50 De conformidad con los argumentos expuestos y acorde a los artículos 45 de la Constitución
51 Política, 264 a 334 del Código Civil, 1 y siguientes de la Ley de la Jurisdicción Agraria y 290 y
52 siguientes del Código Procesal Civil, se resuelve este proceso ordinario agrario de la siguiente
53 manera:
54

55 **A. En cuanto a la demanda del Banco Crédito Agrícola de Cartago contra Tobías Barrantes**

56 **Conejo:** Se rechazan las excepciones de falta de legitimación activa, falta de legitimación
57 pasiva y falta de derecho opuestas por el demandado. Se **declara con lugar** esta demanda. Se
58 declara que el demandado Tobías Barrantes Conejo ocupa un terreno que es propiedad del
59 Banco Crédito Agrícola de Cartago, finca matrícula 109958-000 de la Provincia de Alajuela. Se
60 declara que Banco Crédito Agrícola de Cartago debe pagar al accionado las mejoras
61 necesarias y útiles, cuya liquidación se hará en la etapa de ejecución de sentencia, sin que
62 goce el demandado del derecho de retención para el pago de dichas mejoras. Se ordena al
63 demandado el inmediato desalojo del inmueble, por lo cual deberá proceder a sacar el
64 ganado del inmueble en un plazo de cinco días a partir de la firmeza de esta resolución. De no
65 hacerlo así, se ordena remitir la orden de desalojo a la autoridad correspondiente, para que
66 ponga en efectiva posesión del inmueble al representante del Banco Crédito Agrícola de
67 Cartago, y expulsar de dicho terreno a todas aquellas personas y semovientes que lo ocupen. Se
68 condena al accionado al pago de los daños y perjuicios ocasionados, los cuales se liquidan así:
69 Por concepto de DAÑOS. QUINIENTOS MIL COLONES. Por concepto de PERJUICIOS: TRESCIENTOS
70 MIL COLONES. Se condena al demandado al pago de ambas costas de esta demanda.
71

72 **B, En cuanto a la contrademanda de Tobías Barrantes Conejo contra el Banco**

73 **Crédito Agrícola de Cartago:** se rechaza la excepción genérica sine actione agit y la
74 excepción de falta de legitimación pasiva, se **acoge la excepción de falta de derecho**
75 **opuesta por el representante del Banco Crédito Agrícola de Cartago. Se declara sin**
76 **lugar en todos sus extremos.** Se condena a **Tobías Barrantes Conejo** al pago de
77 ambas costas de la contrademanda o reconvenición contra el referido Banco.
78

79 **C. En cuanto a la contrademanda de Tobías Barrantes Conejo contra la**

80 **Municipalidad de Naranjo:** se declara parcialmente con lugar la demanda,
81 **únicamente en cuanto a la pretensión A)**, pues ha quedado debidamente acreditado
82 que las fincas adquiridas por la Municipalidad no traslapan con la finca descrita en el
83 plano catastrado A- 545359-99. **Se rechaza la pretensión B)** en cuanto pide se
84 declare el único dueño y exclusivo poseedor y propietario de la finca que describe el
85 plano catastrado A- 545359-99 y que se ordene la inscripción en el Registro Público
86 respectivo como finca independiente. **Se rechaza la pretensión C)**, en cuanto solicita
87 en caso de oposición, se condene a la demandada al pago de ambas costas de la

88 reconvencción, para resolver sin especial condenatoria en costas, dado que la
89 integración de la Municipalidad a la litis la ordenó el juzgado de oficio a fin de tutelar los
90 intereses municipales respecto de sus inmuebles en la Zona Protectora El Chayote. Msc. Carlos
91 Eduardo González Mora- Juez Agrario-CGONZALEZMO.

92
93 El señor Manuel Montoya menciona que para ellos es un orgullo tener esta sentencia,
94 nosotros nos conformamos como Federación en el año 2003 pensando en obtener esa
95 zona de la Finca de la Chiripa, pero la Municipalidad tuvo que hacer una división,
96 comprar las de los lados y dejar la del centro, ahí nació la Zona Protectora del Chayote,
97 posterior a ello se creó la Federación donde se dijo que se iba a crear unas parcelas
98 agrícolas en el Chayote, nos integramos a la lucha, gracias a ello y a la lucha de estos
99 grupos, hemos podido consolidar la Ley N°9085 que consolida los límites de la Zona del
100 Chayote, además pudimos parar en conjunto con la Municipalidad el desarrollo en las
101 Faldas del Chayote y para rematar nos sale esta sentencia, 8 meses duró este
102 expediente en los Tribunales, la resolución fue muy bien estudiada, le dimos copia de
103 esta resolución a 3 compañeros Walter Antillón, Gustavo Cabrera y Marco Tulio Soto que
104 han estado con nosotros en la Comisión y ellos dicen que prácticamente no hay por
105 donde entrarle a una apelación, si podrían hacerlo, pero no hay como echarse abajo
106 esta sentencia, esta lucha no es de nosotros, sino de todos los Naranjeños, ahora es un
107 reto para ver qué podemos hacer con el Banco Agrícola de Cartago, porque se dice
108 que son \$6.800.000 lo que la Municipalidad tiene que pagarle al Banco, y este dejarlo
109 libre de gravámenes, nosotros estamos en la mayor disposición de trabajar en conjunto
110 con la Municipalidad, nosotros contamos con algunos recursos para homogenizar esa
111 finca, hemos tenido que modificar el plano porque diferentes situaciones. La idea de
112 nosotros es proponer hacer una comisión no solo con la gente que ha dado la lucha
113 desde el 2000 para acá, inclusive con la gente del año 2000 para atrás, que fueron muy
114 importante y gente que ha estado de lleno en este tema, para ver cómo hacemos un
115 presupuesto para la compra de esos terrenos.

116
117 El señor Rubín Quirós menciona que está muy contento con esta resolución, ha sido
118 mucho la lucha, muy contentos con los 3 testigos que llevamos, la declaración del señor
119 Carranza fue muy clara, espero que la gente que tome este asunto lo haga pensando
120 en las futuras generaciones, nosotros tenemos un tesoro muy valioso, pero debemos
121 trabajar duro por esto, luchamos contra ICE que había hecho una declaratoria de
122 utilidad pública para hacer una red que llegara a San Carlos, nos averiguamos con el
123 fiscal, hicimos una reunión con gente del MINAET, Ingeniero del ICE y nuestro grupo y
124 paramos por completo ese proyecto, ya los árboles inclusive estaban marcados para
125 que llegara la cierra y los talara, pero el agua pasa por esa utilidad pública.

126
127 La Alcaldesa menciona que primeramente quiere felicitar a este grupo por el esfuerzo
128 que han hecho en este proceso, pero más que eso felicitar al pueblo de Naranjo,
129 estamos orgullosos de esto, curiosamente hemos venido trabajando con una Unidad
130 Técnica para el acueducto, dentro de esta nuestro mayor interés es la compra de

131 terreno, podemos ver que hasta hay guerras por falta de agua, escuché por las noticias
132 que Grecia ya no puede pensar en seguir desarrollándose, porque no saben a futuro
133 donde van a coger el agua, antes teníamos un criterio errado de que el agua no se
134 termina, ahora sabemos que no es así, si se termina, pero tengan por seguro que vamos
135 a buscar esos recursos para la compra de ese terreno, cuenten con nosotros en lo que
136 se tenga que hacer por el beneficio del Cantón de Naranjo, por qué no, en un futuro
137 hasta abastecer a los Cantones vecinos, pero tenemos con mucha responsabilidad
138 preservar este líquido tan importante, estoy convencido de que vienen cosas grandes
139 para este pueblo.

140
141 El señor William Vega menciona que los estudiantes del Colegio Bilingüe todos los años
142 me llaman para ir a sembrar árboles, yo les decía que no había donde, sin embargo se
143 van a poner muy contestos, y esto es de gran apoyo, por son muchos jóvenes, lo
144 importante es ver la conciencia que se está creando en nuestros niños y jóvenes.

145
146 El Vicealcalde menciona que en este momento tenemos un convenio firmado con el
147 Ministerio de Seguridad Pública, donde van a venir un montón del Policías a sembrar,
148 también hablamos con el ICE y están dispuesto a donarnos los materiales que hagan
149 falta. Además no quiero dejar pasar que el agradecimiento a estas personas presentes,
150 pero si quiero recordarles que esto nació desde 1996 en las oficinas del MAG, con una
151 persona que se preocupó mucho que fue don Eugenio Barrientos, él fue la primera
152 persona preocupada que fue hablar al MAG, aunque no esté con nosotros tenemos
153 que reconocer el esfuerzo.

154
155 El Síndico Rolando Castro menciona que se siente muy feliz, la paciencia todo lo
156 alcanza, recuerdo cuando fuimos parte y mediadores de la Federación, hoy felicito al
157 señor Manuel Montoya que ha perseverado por este proyecto, la Federación que se
158 creó en Naranjo fue la segunda fundación a nivel nacional en crearse, me alegra
159 mucho que ya pueda comprarse ese terreno, a seguir adelante.

160
161 El Presidente Municipal da las gracias, es nuestro compromiso de este Concejo y de la
162 Administración luchar por este proyecto, me parece que de una vez podemos nombrar
163 esta comisión, lo tomamos como un acuerdo para que podamos empezar a trabajar.

164
165 **ACUERDO SO-20-149-2013. El Concejo Municipal acuerda nombrar a la Licda. Olga**
166 **Marta Corrales Sánchez Alcaldesa, al Ing. Claudio Rodríguez Ramírez Vicealcalde, Dr.**
167 **Gilberto Ruiz Vargas Regidor, Ing. Hans Corrales Morales Regidor, Alex Zambrana**
168 **Obando Regidor, Rolando Castro Porras Síndico, Manuel Montoya Presidente de**
169 **FEDAPRO, Pablo Ramírez y Gabriela Hernández González, como integrantes de la**
170 **Comisión de Seguimiento en pro de la adquisición de la Finca La Chiripa. Así mismo se**
171 **les convoca a la siguiente sesión para proceder con la debida juramentación por Ley.**
172 **Acuerdo en firme por unanimidad.**

173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189

ARTICULO 3: Se recibe al Lic. Luis Ernesto Castro quién expone lo siguiente, para que sea trasladado a la Comisión de Hacienda y Presupuesto:

ESTUDIO DE COSTOS Y ESTIMACION DE TARIFAS DE LA TERMINAL DE AUTOBUSES

ORIGEN DEL ESTUDIO

El presente estudio de costos y estimación de las tarifas de la Terminal de Autobuses, tiene su origen en:

- El artículo 74 de la Ley N° 7794 Código Municipal.
- El acuerdo N° SO-18-140-2013 de la sesión ordinaria N° 18 del 29 de abril del 2013, con fundamento en la Resolución N° 11-005072-1027-CA del Tribunal Contencioso Administrativo.

TARIFAS VIGENTES Y PROPUESTAS

Categoría	Tarifas Por Salida		Variación	%
	Vigentes (1)	Propuestas		
Hacia Distritos	43,39	304,97	261,58	603%
Hacia Cantones	86,78	609,95	523,17	603%
Hacia Provincias	130,17	914,92	784,75	603%

190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201

Fuente: Gaceta N° 145 del 30 de julio del 2002.

Hasta el mes de abril del 2013 las tarifas vigentes eran las aprobadas por la Contraloría General de la Republica mediante Oficio No. DFOE-SM-1608-2011 y publicadas en La Gaceta N° 25 del 4 de febrero del 2011, pero conforme a la Resolución N° 11-005072-1027-CA del Tribunal Contencioso Administrativo se aplican las tarifas publicadas en la Gaceta N° 145 del 30 de julio del 2002, razón por lo cual las tarifas vigentes tienen un desactualización de 11 años.

COSTOS DE LA TERMINAL

Detalle	2010	2011	2012	Total
---------	------	------	------	-------

Costos de Operación				
Servicios Personales	0,00	0,00	0,00	0,00
Servicios No Personales	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Servicios	0,00	0,00	0,00	0,00
Materiales y Suministros	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias corrientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Maquinaria y equipo	0,00	0,00	0,00	0,00
Depreciación de maquinaria	0,00	0,00	0,00	0,00
Construcciones y adiciones	7.677.600,00	3.884.027,93	5.264.058,56	16.825.686,49
Depreciación construcciones	276.393,60	139.825,01	189.506,11	605.724,71
Total Gastos de Operación	7.953.993,60	4.023.852,94	5.453.564,67	17.431.411,20

202

Detalle	Monto
Total costos de operación	17.431.411,20
Costos Indirectos	
Gastos de administración 10%	1.743.141,12
Costos financieros	0,00
Total Costos Indirectos	1.743.141,12
Total Costos de Operación e Indirectos	19.174.552,32
Utilidad para el desarrollo 10% Artículo 74 Ley N° 7794 Código Municipal	1.917.455,23

TOTAL COSTOS DE LA TERMINAL	21.092.007.56
------------------------------------	----------------------

203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242

COMENTARIOS:

El Regidor Nicolás Corrales menciona que es cierto que no se ha actualizado esta tarifa desde hace muchos años, pero viendo el aumento vulgarmente hablando es un garrotazo, ellos podrían decir que no es culpa de los autobuseros que no se subiera año a año, la pregunta es si esto se tiene que actualizar de una sola vez, o se podría hacer paulatinamente, irlo incrementando, hasta que llegue a la tarifa que debe de ser.

El Lic. Luis Ernesto Castro menciona que no debería de hacerse así, pero esto tiene que hacerse como se incrementó la basura y el agua, porque como se dejó de aumentar año a año, en este caso específico hoy estamos presentando esto relativamente por culpa de la Municipalidad en Administraciones anteriores, pero también ha sido la acción que ellos presentaron anteriormente a estas tarifas, lo que se está cuestionando fue el estudio que se hizo en el año 2010, siento que ellos no pueden venir a decirnos que es culpa de nosotros cuando fueron ellos los que se trajeron abajo ese estudio que hicimos, por ejemplo en las salidas de San José son ₡914, por salida pongámonos a pensar cuánto ganan ellos, cuando uno lo ve así no es tanto.

El Regidor Nicolás Corrales menciona que está de acuerdo, pero que pasa, por ejemplo este año nos presentaron las liquidación, esta parte tenía un superávit, digamos que ahora e invirtió bastante en la terminal y está muy bonita, pero que pasa si en los siguientes año no se hace ninguna inversión, o sea ese superávit va a ir creciendo, mi pregunta es si no es peligroso o puede suceder que la Contraloría diga que por qué no se ha estado ejecutando. Por otro lado los usuarios siempre hemos pensado aunque la administración pueda decir que no tienen un lugar adecuado, una gran necesidad son los servicios sanitarios, porque la gente que viene tarde de sus trabajos, cierran los servicios que a parte son muy caros, después de las 6:00pm no hay donde ir hacer las necesidades, podría ser un proyecto muy importante para todos los usuarios, sabemos que en la plaza de comidas está contemplado, pero no sabemos qué va a pasar con ese proyecto.

El Lic. Luis Ernesto Castro menciona que la Administración tiene que venir y sentarse analizar la proyección que se requiere, hoy por hoy no tenemos ningún gasto, pero si se requiere contratar un chequeador de las salidas que hagan los buses y del mantenimiento y limpieza del lugar, los salarios crecen y los gastos también, además Naranjo está creciendo llegará el momento que eso se va a ser pequeño y tendrá que pensar en la posibilidad de hacer un comprar un nuevo terreno y hacer las instalaciones más grandes

243 El Regidor Hans Corrales menciona que no es culpa de los autobuseros que ahora
244 estemos haciendo este proceso, fue por culpa de no hacer bien el proceso y no darles
245 el derecho que se les está dando ahora para que hagan una intervención dentro del
246 proceso, no estoy de acuerdo con esos costos y desde el punto de vista contable usted
247 lo tiene que saber, no podemos considerar costos con respecto al flujo que se hace del
248 año 2010 hasta la fecha, puesto que eso es el capítulo de inversiones. Se ha llegado a
249 tener superávit en el tiempo. La terminal es un activo que está activo y que no está
250 generando mayor costo que el de la desapropiación como tal, me parece un poco
251 temerario hacer un cálculo de esa inversión riesgosa, entiendo la proyección que se
252 quiere hacer pero el capítulo que usted menciona prácticamente es de inversiones, al
253 menos así lo veo yo.

254
255 El Lic. Luis Ernesto Castro indica que ese capítulo es solo de inversiones, si nos
256 devolvemos fue en el año 2010 que se empezaron hacer las inversiones en la terminal, el
257 estudio que se hizo anteriormente no llevaba ningún costo, del año 2002 al año 2010 no
258 se había hecho ningún estudio tarifario.

259
260 La Alcaldesa menciona que ha hecho reuniones con los empresarios de los autobuses,
261 nos sentamos con ellos, en esta Municipalidad se dejó de aumentar los servicios año con
262 año, pero cuando se hace la gente pega el brinco, hubiera sido mejor subir \$100 por
263 año que no así, es un pasaje de bus lo que se les cobra, sin embargo tengo la duda,
264 porque para mí hay más salidas de lo que ellos reportan, voy hacer la prueba de ello
265 con alguna persona voluntaria que tome nota, lo que dice el Regidor Nicolás es muy
266 cierto con respecto a la necesidad de los baños sanitarios, hemos pensado hacer una
267 batería de servicios sanitarios en la terminal, porque hay gente mayor, niños y son
268 muchos los usuarios, hay gente enferma que necesita el servicio de inmediato, hemos
269 estado estudiando la posibilidad, de que sean públicos pero administrados y se la
270 dejamos de tarea al Ing. Marcos Picado.

271
272 El Presidente Municipal da las gracias por la exposición y menciona que en el Informe de
273 la Alcaldesa se tomará el acuerdo respectivo para trasladar este punto a la Comisión
274 de Hacienda y Presupuesto.

275 **CAPITULO N° 3**

276 **REVISION DE ACTAS**

277
278 **ARTICULO 4:** Lectura y aprobación del borrador del Acta Ordinaria N° 19 del 06 de
279 mayo del 2013.

280
281 El Regidor Nicolás Corrales menciona que quiere disculparse con el señor Vicealcalde
282 ya que en la Ley de Licores N° 9047 le contradecía que no había ningún artículo que
283 decía que una vez que se cerrara un negocio no podía quedar personal adentro del
284 local, en la Ley no lo dice pero en el Reglamento si está muy claro, en el artículo N° 43,

285 pedirle disculpas y aclarar que si existe que una vez que el local se cierra no puede
286 quedar nadie adentro. Además el Regidor Carlos Alfaro había dicho que la Sala IV
287 había emitido alguna resolución en el sentido de que se tenía que dejar sin efecto el
288 Reglamento de la Ley, investigué al respecto y no hay ninguna resolución, simplemente
289 la Sala IV recibió los recursos pero ni tan siquiera les ha dado trámite, es muy delicado
290 que la Cámara de Comercio o el mismo Regidor le diga a los patentados esto y les crea
291 falsas expectativas a los comerciantes y luego la gente en el pueblo me pasa a mí y
292 Alicia que lo comentó que nos dicen que por qué no hacemos nada al respecto, o que
293 otras Municipalidades no lo están cobrando, y que la Sala dijo que había que pararlo y
294 eso es mentira, les crean falsas expectativas a los patentados, y ellos creen que es la
295 Municipalidad está actuando de mala manera.

296
297 El Vicealcalde menciona que eso fue una idea que nació de la Comisión desde el
298 punto de vista de que si dejaban el portillo abierto, entonces la gente cerraba las
299 puertas y se quedaba adentro tomando, pero tranquilo no hay problema por ello.

300
301 **ACUERDO SO-20-150-2013. El Concejo Municipal una vez hechas las correcciones del**
302 **Acta Ordinaria N° 19 del 06 de mayo del 2013, acuerda aprobarla.**

303
304 **CAPITULO N° 4**
305 **LECTURA, EXAMEN Y TRAMITACIÓN DE CORRESPONDENCIA**

306
307 **ARTICULO 5.** Se recibe nota suscrita por la Directora Roxana Rodriguez Alfaro de la
308 Escuela Lorenzo González Arguedas de Barranca de Naranjo, en la cual solicita que la
309 señora María Elena Ulloa Vásquez cédula: 3-256-341, sean nombrada y juramentada
310 como Vocal II de la Junta de Educación de la Escuela Lorenzo González Arguedas,
311 Barranca de Naranjo.

312
313 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y le indica que la señora anteriormente**
314 **mencionada no se presentó a la juramentación.**

315
316 **ARTICULO 6.** Se recibe Proceso de Revocatoria con Apelación en Subsidio y solicitud de
317 nulidad concomitante de actualizaciones, contra la resolución ALC-059-2013 de la
318 Alcaldesa y la resolución 09-2013 del Director Financiero y Tributario, sobre resolución de
319 reclasificación de categoría de licencia de Licores Ley 9047 al establecimiento el Águila.

320
321 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la traslada a la Alcaldesa para que**
322 **proceda con lo correspondiente.**

323
324 **ARTICULO 7.** Se recibe **COPIA** del Proceso de Revocatoria con Apelación en Subsidio y
325 solicitud de nulidad concomitante de actualizaciones, contra la resolución MN ATM-162-
326 2013 del Director Financiero y Tributario y la resolución 11-2013 DE LA Alcaldía, sobre

327 resolución de reclasificación cargo multa infracción a Ley 9047 al establecimiento Bar
328 restaurante El Chante de Hueso.

329
330 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la traslada a la Alcaldesa para que**
331 **proceda con lo correspondiente.**

332
333 **ARTICULO 8.** Se recibe nota suscrita por el señor Gilberto Carranza Morales Presidente de
334 la ADI del Cruce de Cirrì de Naranjo, oficio ADICRC-008-13, en la cual comunican que
335 según acuerdo verbal con la UTGV, procedieron realizar un bacheo parcial de
336 emergencia en el camino INA-ASNAVI, tomando en cuenta el deterioro de la calle, por
337 lo cual solicitan que se concluya el bacheo en los espacios pendientes así como el
338 apoyo de la UTGV para realizar el estudio técnico y la autorización formal de la
339 Municipalidad para presentar un proyecto en DINADECO.

340
341 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y la traslada a la Alcaldesa para que**
342 **proceda con lo correspondiente.**

343
344 **ARTICULO 9.** Se recibe nota suscrita por el señor Giovanni Lobo Campos Presidente del
345 Comité de Deportes, oficio CCDR-532/13, en la cual extiende invitación para participar
346 en los Juegos Dorados Regionales de Occidente 2013, a realizarse el viernes 31 de mayo
347 del 2013 a las 9:00am, en el Gimnasio del Colegio Diurno de Naranjo, la participación
348 será de adultos mayores de 60 años representantes de los diferentes cantones de
349 Palmares, San Ramón, Grecia, Sarchí, Poas, Zarcero y Naranjo como anfitrión.

350
351 **El Concejo Municipal da por recibida la invitación.**

352
353 **ARTICULO 10.** Se recibe nota suscrita por el Dr. Luis Fernando Montero Castro Director
354 Médico, oficio DNASN-779-13, en la cual extienden invitación a reunión con el Dr. Isaías
355 Salas Herrera Director Médico del Centro Nacional del Dolor, el día 17 de mayo de 2013
356 a las 8:00am, en la Sala de Sesiones de la Clínica con el fin de analizar la Habilitación de
357 la Clínica de Cuidados Paliativos y Control de Dolor.

358
359 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y le indica que en representación de este**
360 **Concejo asistirá la Regidora Alicia Alfaro y por parte de la Administración la Licda. Olga**
361 **Marta Corrales Sánchez Alcaldesa.**

362
363 **ARTICULO 11.** Se recibe nota suscrita por el Director Administrativo Gilberto Carranza
364 Morales de Talita Cumi, en la cual transcriben el acuerdo tomado en Sesión Ordinaria
365 737-2013 del 03 de abril del 2013, donde manifiestan el escaso o nulo trabajo de la
366 Comisión Municipal de Accesibilidad y solicitan se reactive este grupo para el bienestar
367 de la Población, así mismo copia del Plan de Trabajo, integrantes de la Comisión, fechas
368 y hora de reuniones.

369

370 El Regidor Hans Corrales menciona que en algún momento quisimos reactivar la
371 comisión, recuerdo que la Regidora Alicia en ese momento fue a una reunión, estuvimos
372 reuniéndonos 2 o 3 veces en ese periodo a finales del año anterior, donde había un
373 compromiso por parte de la Comisión y la sede Regional del Consejo de Rehabilitación
374 y Educación Especial, de enviar un tipo de machote con respecto a que teníamos la
375 idea de hacer un Plan de Acción de Accesibilidad para el Cantón, sin embargo nos
376 decían que había un tipo de formulario a seguir, la coordinadora era Mireya, como por
377 2 veces no se pudo hacer la reunión porque las fechas no coincidían con las de ellos, el
378 problema es que cuando se convocan a reuniones en horario de trabajo y no hay
379 reunión porque la gente no viene eso desmotiva, y luego hace reuniones regionales en
380 horas de laborales, en lo personal les dije que si todos éramos responsables seguía, sino
381 de lo contrario no se podía así, en algunos casos cancelaba giras por venir a la reunión
382 y no había, eso desmotiva, por supuesto que podemos mandarles la lista de las personas
383 y les pudo explicar en el último punto que tenemos, a lo último que nos comprometimos
384 fue que ellos iban a mandar el plan de trabajo, y ahí está la sede y no ha llegado, lo
385 que me molesta es que la nota viene elevada al Comité Nacional como en desacato
386 de Comisión Permanente Municipal, a pero hay un asunto regional aquí que no se
387 resolvió, se dan cuenta supuestamente de un desorden municipal, pero se quita el tiro
388 la Comisión regional que es la que coordina el asunto, creo que no funciona así.

389

390 El Presidente Municipal menciona que sería importante que el Regidor Hans Corrales le
391 de esa respuesta al señor Carranza, como Regidor e integrante de la Comisión
392 Municipal.

393

394 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y el Regidor Hans Corrales se encargará de**
395 **llamar al señor Gilberto Carranza y explicarle la situación.**

396

397 **ARTICULO 12.** Se recibe nota suscrita por el Lic. Luis Ernesto Castro Director Financiero y
398 Tributario, oficio MN-ATM-247-2013, en el cual menciona que en vista que el patentado
399 Eduardo Porras Blanco cédula: 0202250718, presenta su deseo de cambiar el tipo de
400 actividad que se explota en su establecimiento comercial denominado Zona Cero, en
401 San Juan de Naranjo, 550metros norte de la Escuela República de Ecuador,
402 actualmente cuanta con la actividad comercial según Ley 9047 Categoría B2: salones
403 de baile, discotecas, clubes nocturnos y cabarés con actividad de baile, mismo que
404 desea cambiar la actividad a categoría B1 Licencia Clase B1 según Ley 9047: cantinas,
405 bares y tabernas sin actividad de baile, con horario de 11:00 am a las 00:00am. Se
406 adjunta requisitos y criterio técnico.

407

408 **ACUERDO SO-20-151-2013. El Concejo Municipal basados en el informe MN-ATM-247-**
409 **2013 suscrito por el Lic. Luis Ernesto Castro Campos Administrador Tributario A.i, acuerda**
410 **otorgar a solicitud del señor Eduardo Porras Blanco cédula: 0202250718, el cambio de**

411 **tipo de actividad que se explota en el establecimiento comercial denominado Zona**
412 **Cero, en San Juan de Naranjo, de Categoría B2 a categoría B1 Licencia Clase B1. Lo**
413 **anterior de acuerdo a la Ley N° 9047. Acuerdo en firme por unanimidad.-**
414

415 **ARTICULO 13.** Se recibe **COPIA** de la nota suscrita por el sub intendente José Rodríguez
416 Santamaría de la Delegación Policial de Naranjo, oficio Delta32A-111-13, dirigido al
417 departamento de Patentes en el cual trasladan acta policial acontecida el 11 de mayo
418 de 2013 en la Taberna De Leo, localizado en Llano Bonito de Naranjo frente a la plaza
419 de deportes, esto a las 0:10 horas.
420

421 **El Concejo Municipal da por recibida la nota.**
422

423 **ARTICULO 14.** Se recibe **COPIA** de la nota suscrita por la Asistente de Auditoría Vilma
424 Santamaría Barquero, oficio AUDI-MN-CO-11-2013 dirigida a la Licda. Olga Marta
425 Corrales Sánchez Alcaldesa, en la cual le hace aclaración de los hechos ocurridos el día
426 08 de mayo del 2013 con la señora Adita Carvajal.
427

428 **El Concejo Municipal da por recibida la nota.**
429

430 **ARTICULO 15.** Se recibe **COPIA** de la nota suscrita por la Licda. Ana Isabel Acuña Segura
431 Coordinadora de Recursos Humanos, oficio RH-MN-133-13 dirigida a la Licda. Olga
432 Marta Corrales Sánchez Alcaldesa, en la cual le indica que en atención a oficio MN-
433 ALC-2070-13 recibido el 10 de mayo del 2013 en donde se solicita realizar en 5 días
434 hábiles la respectiva investigación preliminar en los términos del oficio MN-ALC-2066-13 Y
435 OFICIO AUDI-MN-CO-11-2013 suscrito por el Auditor Interno, por lo cual recomienda
436 remitir expediente al Concejo Municipal esto por cuanto a la Estructura Municipal la
437 Auditoría Interna depende directamente del Concejo Municipal, se menciona el artículo
438 52 del Código Municipal.
439

440 El Presidente Municipal menciona que de su parte y creo que la del Concejo, acá no
441 hay nada que investigar, sencillamente nosotros tomamos nota, yo como lo veo fue que
442 la señora Santamaría quiso hacer una donación de unos muebles a esta Municipalidad
443 y su ambiente laboral y no se pudo por un mal entendido, digamos que por chismes en
444 esta Municipalidad, de algo muy sencillo paró en un alboroto, no veo nada
445 problemático a este asunto.
446

447 El Vicealcalde menciona que si ve un problema en esta situación, con respecto a los
448 muebles no le veo ningún problema, pero ella afirma en su último párrafo que se deben
449 utilizar los canales debidos, sabemos que el procedimiento era solicitar el permiso a la
450 señora Alcaldesa y esperar la autorización de la misma que tiene la capacidad para
451 eso, lo que si considero es que si no se pone un precedente cualquier funcionario
452 municipal, puede tomarse el atrevimiento, como ella misma lo afirma en la página N°2,

453 en el párrafo 2 reglones 8 y 9, ella misma afirma "por lo cual acepto su ayuda, de buena
454 fe", aquí no hay buena fe, se contrata a un funcionario y que entre de una vez con
455 todas sus garantías, a la señora Adita fue hablar con nuestros conserjes y le pidió
456 materiales para hacer una limpieza, véamelos así si esa señora se cae de las gradas, se
457 pellizca una uña, la Municipalidad tiene que responder por esa uña y la responsabilidad
458 directa se lo trasladan a la Alcaldesa, ese tipo de cosas hay que pararlo, lo de los
459 muebles por qué no lo comunicó, porque yo tengo una nota del señor Auditor que ella
460 también menciona, el Auditor menciona que en ningún momento le tomaron parecer a
461 él como jefe de la señora pidiéndole permiso para eso, yo tengo esa nota porque se la
462 mandó a la Alcaldesa con copia a mi persona, imagínense lo que es que un subalterno
463 tome una decisión sin tomarle parecer a su jefe y le pidió a una persona que hiciera una
464 labor dentro de la Municipalidad, los canales de comunicación están establecidos aquí,
465 como la Auditoría no lo va a conocer, ella acepta y reafirma que iban a limpiar la sala
466 de espera entre las 2, que pasa si esa señora se hubiera caído en las gradas y vamos a
467 los extremos a lo más serio se mata, todo eso hay que analizarlo, si pienso que tiene que
468 tomarse en consideración, porque si no cualquier funcionario puede hacer lo que
469 quiere.

470
471 La Alcaldesa menciona que si bien es cierto, la Auditoría depende del Concejo, toda la
472 parte administrativa y operativa depende de esta administración, como se dan las
473 cosas a mí me da gracia, aquí corrían los chisme por todos los pasillos, yo ni siquiera
474 había actuado y me llega la nota de la señora Vilma Santamaría, con fecha del 09 de
475 mayo, por lo cual en vista de que ella acepta que había contratado a la señora Adita
476 Carvajal, y nosotros nos dimos cuenta que ella pidió todos los utensilios de limpieza y
477 demás, fue cuando yo le mando la nota a la Licda. Ana Isabel el 10 de mayo, aquí está
478 el recibido yo no miento, para que vean como son las cosas, si hubiera sido otra
479 persona ella llega a mi oficina y de una vez hablamos, pero al mandar esta nota a mí ya
480 me comprometía, aquí todo es así, imaginasen por ejemplo que a estas alturas a mí me
481 habían robado el teléfono celular y ya hay personas detrás de ello, para ver si puse la
482 denuncia en el OIJ, pero todo está, ahí está el expediente, porque si hay alguien que se
483 cuida en eso, esa soy yo, ahí está todo, se expuso como fueron los hechos, pero
484 lamentablemente el Lic. Alexander Cabezas que tiene tantísimo tiempo para redactar
485 documentos, fue la primera persona que está mandando a solicitar toda una
486 información, inclusive si esta persona se da cuenta que se está contratando personal de
487 esta manera, uno puede decir que es ese ridículo de llegar uno hablar de esto en el
488 Concejo y demás, pero con todo respeto no deja de tener razón el Vicealcalde, porque
489 nos pone en una situación difícil, todos los funcionarios que quieran utilizar las
490 instalaciones municipales tiene que solicitar el debido permiso, yo me respalde con una
491 nota al mandarme ella una, yo hablé con el señor Auditor verbalmente y luego me
492 manda una nota por escrito salvando su responsabilidad ya que él ni siquiera sabía de
493 esa situación, yo acudo a él como superior y le pregunto qué está pasando, esto
494 después de la nota de la señora Vilma, no me llegaron con chismes de ninguna manera,

495 por eso tenía que respaldarme solicitándole a Recursos Humanos una investigación de
496 la situación como se había dado, por eso la Licda. Ana Isabel Acuña manda una nota
497 diciendo que como la Auditoría manda depende del Concejo es a este quién le
498 corresponde decidir qué hacer al respecto.

499
500 El Presidente Municipal menciona que hablando con la señora Vilma, lo resumo de esta
501 forma, primero que nada ella no contrató a nadie, la señora Adita se ofreció ayudarle,
502 como ella trabajó aquí en la Municipalidad entra y sale y pasa a saludar como
503 cualquier otra persona, ella se ofreció de voluntaria acomodar la sala para que trajeran
504 los muebles, pero como a Vilma se le murió la Tía, no vino ese día a trabajar, pero la
505 señora Adita si se presentó y cometió el error de ir a pedirle al Conserje materiales de
506 limpieza, ahí estuvo el pecado, creo que si a Vilma no se le hubiera muerto la Tía,
507 hubieran hecho la limpieza sale y se va y nadie se hubiera dado cuenta, no veo porque
508 hacerlo más grande, la única parte positiva que veo que ella iba a donar \$300.000 a
509 esta Municipalidad en muebles, así lo veo yo, quizás y me disculpa el Vicealcalde, yo lo
510 veo demasiado trágico como lo planteó.

511
512 El Regidor Hans Corrales menciona que ambas notas son dirigidas a la Alcaldesa con
513 copia a este Concejo, si quisiéremos verlo este tipo de cosa s raya en lo absurdo,
514 inclusive el lenguaje de la nota de la señora Vilma cuando dice: la buena intención, se
515 me murió la Tía, son detalles personales para defender el asunto, pienso que las 2 partes
516 tienen la razón, una con la buena intención y la otra administración con el sentir si
517 pasara algo, creo que no hay que sentar un precedente, pero sí de acatar la
518 disposición correcta y decir que no pase de aquí, esto no merece mayor investigación,
519 sino hacer la corrección del caso y a pesar que la Auditoría depende de este Concejo,
520 desde el punto de vista operativo la Administración si puede obviar la nota, ya se
521 respondieron y dejar las notas establecidas desde ese punto de vista, obviamente si ya
522 hay un precedente como este porque ya hay notas, si se diera una segunda
523 eventualidad, lógicamente ya se sabría a que acudir, si me parece que no tiene que
524 pasar a nada, la Alcaldesa con su palabras dice "es que aquí todo es así", ojalá no
525 todo sea así y fueran canales de comunicación, obviamente ya hay una nota y ya se
526 respondió. Tomando de ejemplo las personas que colaboran en arreglos de calles que
527 son funcionarios municipales y otros que no, que pasaría si les pasa algo, si les cae la
528 maquinaria encima, si entramos en eso es algo muy delgado.

529
530 **El Concejo Municipal da por recibida la nota y archiva el caso.**

531

532

533

534

535 **ARTICULO 16.** Inquietud de los Síndicos y Síndicas.

536

CAPITULO N° 5 **INFORME DE LOS SINDICOS**

537 **PRIMERO:** El Síndico Rolando Castro menciona que quisiera informar que todo va
538 caminando muy bien entre el convenio Municipalidad y Asociación de Desarrollo, con
539 respecto a Calle El Indio, creo que es importante porque cada hueco que se arregle en
540 la comunidad es de beneficio para 5.600 habitantes del Rosario.

541
542 La Alcaldesa menciona que todo era cuestión de tiempo, aunque muchos no creyeran.

543
544 **SEGUNDO:** La Síndica María Isabel Villalobos menciona la Municipalidad ya está
545 enterada porque la Alcaldesa le mandó a decir a la señora Roxana sobre lo de la plaza,
546 pero ahora el problema es que metió un backhoe e hizo una zanja hacia el frente, me
547 gustaría que fueran a inspeccionar.

548
549 La Alcaldesa indica que infinidad de gente ha llamado por esa situación ya fue el Ing.
550 Marcos Picado y el Ing. Francisco Elizondo y ellos están en regla, cuentan con todos los
551 permisos y las medidas están como tienen que ser, eso es un pleito de servidumbre de
552 paso, es un pleito entre vecinos, ya no podemos meternos en eso, ella no se está
553 metiendo con la plaza ahí están las medidas.

554 555 **CAPITULO N° 6**

556 **INFORMES Y DICTAMENES DE COMISIONES**

557
558 **ARTICULO 17.** No hubo.-

559 **CAPITULO N° 7**

560 **MOCION DE LOS REGIDORES Y PRESENTACIÓN DE PROYECTOS.**

561
562 **ARTICULO 18.** El Regidor Alex Zambrana menciona que se ha estado viendo en el casco
563 central que en las aceras, que los caminos han estado reventando todos los tubos de
564 las esquinas, imposibilitando el libre tránsito de personas con discapacidad, por donde
565 estaba el cajero del Banco de Costa Rica fue un vehículo el que derribó esa parte, sería
566 importante que lo volvieran a construir. Además en Calle Valencia en alguna
567 oportunidad había mencionado que esa calle fuera de sentido de oeste a este
568 bajando, creo que es importante que fuera así, me dijeron que tenía que venir
569 Ingeniería de Tránsito quién lo pusiera en un solo sentido, ya que de arriba abajo la calle
570 es muy angosta y peligrosa y en varias ocasiones ha habido colisiones, para ver si la
571 administración le puede dar seguimiento a ese asunto. Por último quería consultar sobre
572 qué ha pasado con los proyectos del BID ya que se indicaba que para este mes se
573 iniciaba calle San Rafael, para saber si tenían alguna información al respecto.

574
575 El Vicealcalde le indica que lo que está pasando con los tubos en las aceras es
576 vandalismo, la que está aquí entrando a la Iglesia Católica fue primero un carro que la
577 golpeó y luego una turba de gente quién la arrancó. En cuanto a Calle Valencia estuve
578 reunido con el señor Carlos Sandino Director Nacional de Ingeniería de Tránsito, el 29 de

579 este mes va a estar acá por Naranjo, a solicitud de la Alcaldesa y de una serie de
580 problemas que hemos tenido en San Ramón ya que todo para Naranjo es negativo, en
581 febrero hicimos esa inspección a solicitud de su persona, hoy le vinieron a entregar y la
582 Alcaldesa lo tiene en sus manos, los requerimientos para el marcaje de
583 estacionamientos, todo suscitó porque la Iglesia solicitó permiso a Ingeniería para un
584 desfile y la respuesta fue negativa, por lo cual pedimos audiencia al Ing. Carlos Sandino
585 y en 2 días nos dieron el permiso, algo que es una tradición para los Naranjeños,
586 bendición de vehículos y Santos, pero todo es negativo para Naranjo, Fabián Valverde
587 se comprometió a que en menos de 15 días tenía ese estudio acá, y si no tendría que
588 dar cuenta el 29 de mayo en esta reunión, además nos van a dar mano de obra para
589 hacer los parquímetros y el reordenamiento vial, si hemos venido corriendo, pero hemos
590 topado con muchas barreras, además peleamos porque no hay presupuesto para las
591 calles nacionales en los distritos, a nosotros nos dan la espalda, doña Olga tiene bien
592 detallado el informe. Con respecto a los proyectos del BID le informo que el día viernes a
593 firmas a Sandino ya no hay obstáculos solo falta que se firme y que salga a licitación y
594 publicación, en los mismo está Calle Muñoz, que está en la etapa final, como lo ha
595 dicho la Alcaldesa en varias ocasiones, vamos a ser la primera Municipalidad que
596 invierta cerca de \$250 millones en asfaltado con los proyectos del BID.

597
598 La Alcaldesa menciona que el problema con las aceras es que nadie pone la denuncia,
599 no apuntan el número de placa, no podemos hacer nada.

600

601

CAPITULO N° 8 **INFORME DE LA ALCALDESA**

603 **ARTICULO 19.** MN- ALC-2085-13.

604 **SEÑORES Y SEÑORAS**

605 **REGIDORES Y SÍNDICOS MUNICIPALES**

606

607 **ESTIMADOS COMPAÑEROS:**

608

609 Me permito presentar el Informe correspondiente a la sesión ordinaria del día 13 de
610 mayo, 2013.

611

612 **PUNTO 1**

613 • **Presento las Modificaciones Internas del mes de mayo 2013 para su respetivo**
614 **análisis.**

615 • **Convocar a Sesión de Trabajo de la Comisión de Hacienda y Presupuesto.**

616

617

Naranjo, 13 de mayo, 2013.

618

MN- ALC-2083-13.

619 **SEÑORES Y SEÑORAS**

620 **MIEMBROS DE LA COMISIÓN**

621 **DE HACIENDA Y PRESUPUESTO**

622

623 **ESTIMADOS SEÑORES:**

624 Reciban un cordial saludo y a la vez presento para su análisis y aprobación la
625 modificación Interna presupuestaria del mes de mayo conforme a la información que se
626 le detalla:

627

628 ADMINISTRACION

629 JUSTIFICACION:

630 Incluir contenido presupuestario en el reglón de Servicios de Ingeniería para el pago de
631 los avalúos de los Bienes Inmuebles de las causas enviadas a Cobro Judicial.

Disminuir		
5.1.1.1.04.02	Servicios Jurídicos	∅2.000.000.00
TOTAL		∅2.000.000.00

632

Trasladar		
5.1.1.1.04.03	Servicios de Ingeniería	∅2.000.000.00
TOTAL		∅2.000.000.00

633

634 MANTENIMIENTO DE PARQUES

635 JUSTIFICACION.

636 Compra de lámparas para mejorar la iluminación del Parque Central de Naranjo

637

Disminuir		
5.2.5.1.08.03	Mantenimiento de instalaciones y otras obras	∅200.000.00
5.2.5.2.03.02	Materiales y productos minerales y asfálticos	∅167.000.00
TOTAL		∅367.000.00

638

Trasladar		
5.2.5.2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de computo	∅367.000.00
TOTAL		∅367.000.00

639

640 DEPARTAMENTO SERVICIOS PÚBLICOS (ACUEDUCTO)

641 JUSTIFICACION:

642 Reforzar el contenido presupuestario del Reglón Servicios Especiales en el Departamento
643 de Acueducto por el traslado de funciones del Señor Manuel Martínez Villalobos como
644 Supervisor de Servicios Públicos (Técnico – Operativo) .

Disminuir		
------------------	--	--

5.2.6.1.08.04	Mantenimiento y reparación de Equipo para la producción	∅1.000.000.00
5.2.6.2.01.99	Otros productos químicos	∅712.000.00
5.2.6.2.99.01	Útiles y materiales de oficina y computo	∅816.608.10
5.2.6.5.01.03	Equipo de comunicación	∅1.000.000.00
TOTAL		∅3.528.608.10

645

Traslado		
5.2.6.0.01.03	Servicios especiales	∅2.712.000.00
5.2.6.0.03.03	Decimotercer	∅226.000.00
5.2.6.0.04.01	Contribución patronal al seguro	∅384.290.40
5.2.6.0.04.05	Contribución patronal al banco popular	∅13.560.00
5.2.6.0.05.02	Aporte patronal al régimen obligatorio	∅46.647.76
5.2.2.0.05.03	Aporte patronal al fondo de capitalización	∅94.694.94
5.2.6.1.06.01.04	Seguro de riesgo de trabajo	∅51.415.00
TOTAL		∅3.528.608.10

646

647 *MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS*

648 *JUSTIFICACION*

649 *Contratación de empresa para pintar el Edificio Municipal*

Disminuir		
5.2.17.2.03.01	Materiales y productos metálicos	∅50.000.00
5.2.17.2.03.03	Madera y de derivados	∅213.767.13
5.2.17.2.04.01	Herramientas e instrumentos	∅35.437.20
5.2.17.2.99.04	Textiles y vestuarios	∅250.000.00
TOTAL		∅549.204.33

650

Trasladar		
5.2.17.1.04.06	Otros servicios generales	∅99.204.33
5.2.17.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y mejoras	∅450.000.00
TOTAL		∅549.204.33

651

652 **El Concejo Municipal da por recibidas la modificación del mes de mayo 2013 y la**
653 **traslada a la Comisión de Hacienda y Presupuesto para su posterior dictamen, reunión**
654 **convocada para el jueves 16 de mayo del 2013 a las 10:00am.**

655

656 **PUNTO 2**

657 Hago entrega de Estudios de Costos y Estimación de Tarifas solicitadas por el Concejo
658 Municipal mediante Acuerdo SO-18-140-2013, expuesto en el artículo N° 3 de esta misma
659 acta.

660

661 **ACUERDO SO-20-152-2013. El Concejo Municipal da por recibido el Estudio de Costos y**
662 **Estimación de Tarifas de la Terminal de Autobuses y lo traslada a la Comisión de**
663 **Hacienda y Presupuesto. Acuerdo en firme por unanimidad.-**

664

665 **PUNTO 3**

666 Les cuento que ya está inscrito en el Registro de la Propiedad el terreno del plantel
667 municipal, lógicamente no existen gravámenes, solo hay una afectación para el plazo
668 de convalidación de vida, pues gracias a Dios el terreno hay más metros cuadrados de
669 los que se establecían en el plano, encontramos el original y parece que hay más de 23
670 metros más, esto para mí es un milagro, ya podemos iniciar con el proyecto de la
671 Estación de Bomberos.

672

673 **El Concejo Municipal da por conocido el punto 3 del Informe de la Alcaldesa.**

674

675 **PUNTO 4**

676 Les informo que veníamos haciendo una lucha para que el Banco Nacional pagara el
677 permiso de construcción que estaban haciendo, notas iban y venían, por lo que les pedí
678 una audiencia al señor Fernando Naranjo, quién es el Presidente del Banco Nacional, le
679 explicamos la situación, y yo les decía que si los Bancos nos cobran hasta por hacer uso
680 del cajero automático, y un cantón tan pobre como el de Naranjo, donde los bancos
681 no pagan ni siquiera patente, de todas maneras eso estaba en la Asamblea Legislativa
682 porque eso solo por Ley se puede hacer, sé que eso va a salir pronto, pero me decían
683 que analizara la posibilidad porque no había asidero legal que dijera que ellos tenían
684 que pagar eso, pero gracias a Dios tenemos una buena amistad y eso hace que la
685 gente se preocupe y tuve la grata llamada que en menos de una semana nos van a
686 pagar ese permiso, alrededor de ₡11 millones, por dicha ya que los abogados de ellos
687 estaban cegados y hubiéramos tenido que llevarlo a un pleito legal, nada más estamos
688 esperando la confección del cheque para presentarlo en las arcas de la Municipalidad,
689 ustedes saben que estamos muy apretados para solventar las necesidades de los
690 reajustes salariales, eso son ingresos libros y no como dicen los funcionarios municipales,
691 que yo no me preocupo por ellos y que lo único que me interesa es hacer obras y nada
692 más, pero esto lo vamos a utilizar lógicamente para hacerle frente a esa deuda que es
693 impostergable, estamos empezando pero para empezar alcanzar y pagar esos reajustes
694 de los aumentos como corresponde, estamos hablando que sobrepasan los ₡146
695 millones de colones, o sea cuando vamos a terminar con esa pesadilla, realmente nos
696 dejaron metidos en un zapato muy grande, por las irresponsabilidades, ahora somos
697 nosotros los que estamos viendo a ver que hacemos, a la gente se le olvida que esto
698 viene de atrás nos cobran como si nosotros fuéramos los responsables, entonces tengo

699 que estar sacudiéndome, porque no es justo que nos achaquen responsabilidades que
700 no son nuestras, lógicamente yo desearía ver todos los caminos en asfalto pero no se
701 puede, gracias a Dios la señora Jueza es muy consciente de la situación y dijo que
702 teníamos que ajustar el presupuesto a cómo íbamos generando, por suerte que
703 podíamos hacerlo como pago de polacos, pero no es que no queremos es que no se
704 puede, paralizar la Municipalidad no se puede, uno ve que los recursos no alcanzan y a
705 la gente no le importa nada, que terrible, a veces la gente reclama que para eso paga
706 impuestos, pero no quieren ver que aquí se debe ₡146 millones de colones a los
707 empleados municipales, alegan que ganan demasiado y un montón de cosas que no
708 vale la pena decir, pero lo importante es que vamos recuperándonos para hacerle
709 frente a esa deuda, aunque me hubiera gustado invertirlo en el parque, en iluminación,
710 irle cambiando esa loza de cemento y adoquinarlo, ya que ya cumplió su vida útil y
711 hacerlo como en el parque de San Ramón, sin estar pensando que se va a caer, con la
712 ayuda de Dios vamos poco a poco.

713

714 **El Concejo Municipal da por conocido el punto 4 del Informe de la Alcaldesa.**

715

716 **PUNTO 5**

717 Les solicito un acuerdo de felicitación a la Licenciada Zarela Villanueva Monge por su
718 nombramiento como Presidenta de la Corte Suprema de Justicia, porque es la primera
719 mujer presidenta de la corte en más de 200 años de ocupar un puesto por el que
720 pasaron 61 hombres, es de gran importancia para el país, eso lo veo palpadamente
721 con la Presidenta Laura Chinchilla, cuando un hombre hace una obra le aplauden con
722 los 10 dedos, pero cuando es una mujer si acaso con 2 dedos, uno tiene que reconocer
723 las cosas como son, la Presidenta se ha esforzado mucho.

724

725 **ACUERDO SO-20-153-2013. El Concejo Municipal acuerda Felicitar a la Licenciada Zarela**
726 **Villanueva Monge por su nombramiento como Presidenta de la Corte Suprema de**
727 **Justicia. Acuerdo en firme por unanimidad.-**

728

729 **PUNTO 6**

730 También quiero mandarle una felicitación y estimular a los Naranjeños como al señor
731 Oldemar Arrieta y a su esposa Marlene Brenes por obtener el primer lugar en la
732 excelencia del Café, esta es la tercera vez que Naranjo tiene ese galardón tan
733 importante.

734

735 **ACUERDO SO-20-154-2013. El Concejo Municipal acuerda Felicitar a la Familia Arrieta**
736 **Brenes por sus éxitos alcanzados, al ocupar el primer lugar del concurso “La Taza de**
737 **Excelencia 2013” calificado como el mejor Café. Esto hace que se le dé un lugar de**
738 **prestigio al Cantón de Naranjo y se le reconozca como un productor de Excelencia.**
739 **Muchas gracias y Felicidades. Acuerdo en firme por unanimidad.-**

740

741 **PUNTO 7**

742 Quiero solicitarles a todos ustedes que estén alerta, ya que vean que ya está entrando
743 el invierno, hay que orar y pedirle que a Dios que nos ayude para que no pasen
744 desastres naturales, ya que nos perjudican en la programación, pero quiero pedirles si
745 ven algún paredón falso o alcantarilla atascada que nos informen antes de que pasa la
746 emergencia, llámenos ustedes tienen nuestros números de teléfonos, es muy importante
747 que nos ayuden en ese sentido, por favor no se esperen a venir a decirlo en la sesión
748 municipal que la prevención es la mejor manera.

749
750 Por otro lado quiero informarles que llevamos a cabo la reunión con los vecinos de Calle
751 Las Rosas la cual fue muy provechosa todo se soluciona con la comunicación, solo el
752 señor Saúl estuvo rejejo y no quiso colaborar, pero los demás vecinos salieron súper
753 contentos, ellos van a poner el dinero para hacer los bacheos mientras llega la
754 programación y luego solicitarle a los vecinos donación de las orillas de calle para
755 ampliar esa calle, me pareció excelente la reunión.

756
757 El Regidor Alex Zambrana menciona que ya que se habla de este tema es importante
758 que a través de la UTGV se comuniquen a los diferentes Comités de Caminos que
759 deben hacer la limpieza de desagües y rondas.

760
761 La Alcaldesa le informa que ya se está haciendo esas notificaciones, pero también lo
762 estamos haciendo por medio de reuniones, así también se les informa de la
763 programación que se está realizando.

764

765 **CAPITULO Nº 9**
766 **INFORME DEL PRESIDENTE**

767
768 **ARTÍCULO 20.** No hubo.-

769 **CAPITULO Nº 10.**
770 **CLAUSURA**

771
772 **ARTÍCULO 21.** Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión a las veintiún horas de los
773 trece días del mes de mayo del año dos mil trece.

774

775

776 Dr. Gilberto Ruiz Vargas
777 Presidente Municipal

Licda. Gabriela López Vargas
Secretaria Interina

778

779

780

781 Licda. Olga Marta Corrales Sánchez

782 Alcaldesa Municipal