

MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA N° 24 DEL 10 DE NOVIEMBRE DEL 2017.

1 Acta de la Sesión Extraordinaria número 24 celebrada por el Concejo Municipal a las
2 dieciséis horas del 10 de noviembre de 2017 en la Sala de Sesiones de la Municipalidad
3 de Naranjo en el distrito primero

4 **MIEMBROS PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Orlando Herrera Perez, Presidente,
5 Nazira Morales Morera, Vicepresidenta, Zelmira Navarro Villalobos Yirlany Rodriguez
6 Soto, Rodrigo Jiménez Acuña.

7 **REGIDORES SUPLENTE:** Olger Murillo Ramírez, Idinia Varela Chacón, Olman Cordero Solís
8 Adrian Peraza Valerio y Rocio Alfaro Castro.

9 **SINDICOS PROPIETARIOS:** Olga Castro Castro, Francisco González Vargas, Maria Isabel
10 Villalobos Carvajal, Agustín Arrieta Solís, Nelson Umaña Fernández, Alejandro Alfaro
11 Pérez, Mayra Fonseca Bolaños y Jorge Guadamuz Varela.

12 **SINDICOS SUPLENTE:** Xinia María Campos Salazar, María Magali Acuña Méndez

13 **REGIDORES AUSENTES:**

14 Helder Morales Alfaro, Justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

15 Marjorie Segura Castro, Justifica su ausencia por motivos personales.

16 Señor: Carlos Calvo Quesada, Justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

17 Señora Alex María Mora Alpizar. Se justifica la ausencia.

18 Señor Fabio Francisco Rojas Salas. Justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

19 Señora María Emilieth Ávila Hernández. Justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

20 **FUNCIONARIOS,** Señor Juan Luis Chaves Vargas, Alcalde, Sra Gabriela Murillo Fonseca,
21 Vicealcaldesa. Eider Villareal Gomes, Asesor Legal y Margarita González Arce, Secretaria
22 del Concejo Municipal

23 **ARTICULO 1.** El regidor Rodrigo Jimenez Acuña lleva a cabo una oración.

24

CAPITULO N° 1

25 Se convoca a sesión extraordinaria a solicitud del señor Presidente a sesionar el día
26 viernes 10 de noviembre de 2017, con el fin de analizar tres licitaciones

27

CAPITULO 2

28

ATENCION A VISITAS.

29 **ARTICULO 3.** Presentación de licitaciones. **RESOLUCION DE LA COMISION DE CONTRATACION**

1- RESOLUCION DE LA COMISION DE CONTRATACION

31

Resolución No. 240-2017

32

09 de Noviembre de 2017

33 Al ser las doce horas cincuenta y cuatro minutos del día nueve de Noviembre dos mil
34 diecisiete, se reúnen el señor Alexander Acuña Corrales, Director Administrativo, el señor
35 Luis Ernesto Castro Campos, Director Financiero y la señora Gabriela Murillo Fonseca,
36 Vicealcaldesa; los anteriores miembros de la Comisión de Contratación Administrativa
37 nombrada para realizar el análisis de la Licitación abreviada **2017LA-000018-PM**
38 **"Materiales y mano de obra para el acondicionamiento e instalación de parque infantil**
39 **y maquinas ejercitadoras en el Parque Central de Naranjo, Abraham Rodriguez"**

40 Una vez analizadas las ofertas recibidas, los criterios técnicos y legal respectivo y el
41 cuadro comparativo la comisión recomienda y el alcalde eleva al Concejo la

MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA N° 24 DEL 10 DE NOVIEMBRE DEL 2017.

42 recomendación de adjudicar la Licitación abreviada 2017LA-000018-PM a la empresa
43 Distribuidora Ochenta y Seis S.A., cedula jurídica 3-101-093585, por un monto total de
44 ¢54.719.655.00, por los servicios de materiales y mano de obra para el
45 acondicionamiento e instalación de parque infantil y maquinas ejercitadoras en el
46 Parque Central de Naranjo, Abraham Rodriguez.

47 Por ser único oferente elegible y cumplir con los requerimientos técnicos y legales
48 solicitados por la administración.

49 Así mismo con respecto a las ofertas de las empresas PIE Promotores Inmobiliarios
50 Especializados S.A. y Soluciones Integrales MEYCI S.A. de acuerdo a criterio legal
51 respectivo quedan descartadas por la omisión de la garantía de participación lo cual es
52 un aspecto insubsanable.

53 **ACUERDO SE-24-998-2017. El Concejo Municipal amparado a Resolución No. 240-2017,**
54 **de las doce horas cincuenta y cuatro minutos del día nueve de Noviembre de dos mil**
55 **diecisiete, dictada por la Comisión de Contratación Administrativa nombrada para**
56 **realizar el análisis la Licitación abreviada 2017LA-000018-PM "Materiales y mano de obra**
57 **para el acondicionamiento e instalación de parque infantil y maquinas ejercitadoras en**
58 **el Parque Central de Naranjo, Abraham Rodriguez" y de acuerdo a los criterios técnicos**
59 **y legal respectivo y el cuadro comparativo acuerda aprobar la adjudicación a la**
60 **empresa Distribuidora Ochenta y Seis S.A., cedula jurídica 3-101-093585, por un monto**
61 **total de ¢54.719.655.00, por los servicios de materiales y mano de obra para el**
62 **condicionamiento e instalación de parque infantil y maquinas ejercitadoras en el Parque**
63 **Central de Naranjo, Abraham Rodriguez. Por ser único oferente elegible y cumplir con**
64 **los requerimientos técnicos y legales solicitados por la administración.**

65 **Así mismo con respecto a las ofertas de las empresas PIE Promotores Inmobiliarios**
66 **Especializados S.A. y Soluciones Integrales MEYCI S.A. de acuerdo a criterio legal**
67 **respectivo quedan descartadas por la omisión de la garantía de participación lo cual es**
68 **un aspecto insubsanable. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

69 **2- RESOLUCION DE LA COMISION DE CONTRATACION**

70 Resolución No. 241-2017

71 10 de Noviembre de 2017

72 Al ser las once horas del diez de Noviembre dos mil diecisiete, se reúnen el señor
73 Alexander Acuña Corrales, Director Administrativo, el señor Luis Ernesto Castro Campos,
74 Director Financiero y la señora Gabriela Murillo Fonseca, Vicealcaldesa; los anteriores
75 miembros de la Comisión de Contratación Administrativa nombrada para realizar el
76 análisis de la Licitación abreviada **2017LA-000021-PM "Diseño y construcción de parque**
77 **de patinetas".**

78 Una vez analizadas las ofertas recibidas, los criterios técnicos y legales respectivos y el
79 cuadro de análisis general la comisión recomienda y el alcalde eleva al Concejo la
80 recomendación declarar infructuoso el presente procedimiento considerando que
81 ninguna de las dos empresas cumple con las condiciones invariables solicitadas en el
82 cartel de acuerdo al siguiente detalle:

- 83 - La oferta de la empresa Constructora El Alto de Santiago S.A. aporta 3 cartas de
84 acreditación de experiencia correspondientes a Asociaciones de Desarrollo las
85 cuales no pueden ser consideradas instituciones públicas de acuerdo a
86 pronunciamiento de la Asesoría Legal y consultas previas realizadas.

MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA N° 24 DEL 10 DE NOVIEMBRE DEL 2017.

87 - La oferta de la empresa Construir E Y M S.A. aporta COPIAS de cartas de
88 acreditación de experiencia cuando el cartel indicaba expresamente que se
89 aceptaban únicamente documentos originales.

90 Ambas son inadmisibles de conformidad con artículo 27 del cartel.

91 **ACUERDO SE-24-999-2017. El Concejo Municipal amparado a la Resolución No. 241-2017**
92 **de las once horas del diez de Noviembre de dos mil diecisiete, dictada por la Comisión**
93 **de Contratación Administrativa nombrada para realizar el análisis de la Licitación**
94 **abreviada 2017LA-000021-PM "Diseño y construcción de parque de patinetas" y de**
95 **acuerdo a los criterios técnicos y legal respectivos y el cuadro de análisis general**
96 **acuerda acoger la recomendación y declarar infructuoso el presente procedimiento**
97 **considerando que ninguna de las dos empresas cumple con las condiciones invariables**
98 **solicitadas en el cartel de acuerdo al siguiente detalle:**

99 **1- La oferta de la empresa Constructora El Alto de Santiago S.A. aporta 3**
100 **cartas de acreditación de experiencia correspondientes a Asociaciones**
101 **de Desarrollo las cuales no pueden ser consideradas instituciones públicas**
102 **de acuerdo a pronunciamiento de la Asesoría Legal y consultas previas**
103 **realizadas.**

104 **2- La oferta de la empresa Construir E Y M S.A. aporta COPIAS de cartas de**
105 **acreditación de experiencia cuando el cartel indicaba expresamente que**
106 **se aceptaban únicamente documentos originales.**

107 **Ambas son inadmisibles de conformidad con artículo 27 del cartel. ACUERDO**
108 **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

109 **3- RESOLUCION DE LA COMISION DE CONTRATACION**

110 Resolución No. 239-2017

111 09 de Noviembre de 2017

112 Al ser las diez horas cuarenta y cuatro minutos del día nueve de Noviembre dos mil
113 diecisiete, se reúnen el señor Alexander Acuña Corrales, Director Administrativo, el señor
114 Luis Ernesto Castro Campos, Director Financiero y la señora Gabriela Murillo Fonseca,
115 Vicealcaldesa; los anteriores miembros de la Comisión de Contratación Administrativa
116 nombrada para realizar el análisis de la **Licitación abreviada 2017LA-000022-PM**
117 **"Construcción de 220m2 de un ala de las nuevas oficinas de la UTGA"**

118 Una vez analizadas las ofertas recibidas, los criterios técnicos y legal respectivo y el
119 cuadro comparativo la comisión recomienda y el alcalde eleva al Concejo la
120 recomendación de adjudicar la Licitación abreviada 2017LA-000022-PM al señor
121 Ricardo Mora Soto, cedula de identidad 2 0436 0120, por un monto total de
122 $\text{¢}34.306.280.00$.

123 Por obtener los mayores puntajes de calificación y cumplir con los requerimientos
124 técnicos y legales solicitados por la administración.

125 Así mismo con respecto a la oferta de la empresa Ramirez y Sanchez Arquitectos
126 Consultores S.A, de acuerdo a criterio legal no se puede tomar en cuenta
127 considerando que no aportaron la garantía de participación.

128 **ACUERDO SE-24-1000-2017. El Concejo Municipal amparado a la Resolución No. 239-017**
129 **de las diez horas cuarenta y cuatro minutos del día nueve de Noviembre dos mil**
130 **diecisiete. Dictada por la Comisión de Contratación Administrativa nombrada para**
131 **realizar el análisis de la Licitación abreviada 2017LA-000022-PM "Construcción de**

MUNICIPALIDAD DE NARANJO

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA N° 24 DEL 10 DE NOVIEMBRE DEL 2017.

132 220m2de un ala de las nuevas oficinas de la UTGA” de acuerdo a los criterios técnicos y
133 legal respectivo y el cuadro comparativo la comisión acuerda adjudicar la Licitación
134 abreviada 2017LA-000022-PM al señor Ricardo Mora Soto, cedula de identidad 2 0436
135 0120, por un monto total de ¢34.306.280.00.

136 Por obtener los mayores puntajes de calificación y cumplir con los requerimientos
137 técnicos y legales solicitados por la administración.

138 Así mismo con respecto a la oferta de la empresa Ramirez y Sanchez Arquitectos
139 Consultores S.A, de acuerdo a criterio legal no se puede tomar en cuenta considerando
140 que no aportaron la garantía de participación. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

141 **ARTÍCULO 5.** Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión a las dieciocho horas del
142 diez de noviembre de dos mil diecisiete.

143 Dr. Orlando Herrera Pérez
144 Presidente Municipal

Margarita González Arce
Secretaria

145 Sr. Juan Luis Chaves Vargas
146 Alcalde
