

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

1 Acta de la Sesión Ordinaria número 01 Celebrada por el Concejo Municipal a las
2 dieciocho horas del 08 de enero del 2018 en el Palacio Municipal de Naranjo en el
3 distrito primero.

4 **MIEMBROS PRESENTES: REGIDORES PROPIETARIOS:** Presidente, Orlando Herrera Pérez,
5 Nazira Morales Morera, Vicepresidenta, Zelmira Navarro Villalobos, Yirlany Rodriguez Soto
6 Rodrigo Jiménez Acuña.

7 **REGIDORES SUPLENTEs,** Olger Murillo Ramírez, Idinia Varela Chacón, Adrian Peraza
8 Valerio, Rocio Alfaro Hernández, Olman Cordero Solís.

9 **SINDICOS PROPIETARIOS.** Señores: Helder Alonso Morales Alfaro, Francisco González
10 Vargas, María Isabel Villalobos Carvajal, Agustín Arrieta Solís, Nelson Umaña Fernández,
11 Alejandro Alfaro Pérez, Mayra Fonseca Bolaños, Jorge Guadamuz Varela y Olga Castro
12 Castro

13 **SINDICOS SUPLENTEs, Señores:** Olga Castro Castro, Xinia María Campos Salazar, María
14 Magali Acuña Méndez.

15 **MIEMBRO AUSENTEs:**

16 Señora Marjorie Segura Castro, Justifica su ausencia por motivo personal.

17 Señor: Carlos Calvo Quesada, justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

18 Señora: Alex María Mora Alpizar, justifica su ausencia por motivo de su trabajo

19 Señor: Fabio Francisco Rojas Salas, justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

20 Señora: María Emileth Ávila Hernandez, Justifica su ausencia por motivo de su trabajo.

21 **FUNCIONARIOS MUNICIPALES:** Señor Juan Luis Chaves Vargas, Alcalde, Señora Gabriela
22 Murillo Fonseca, Vicealcaldesa, y Margarita González Arce Secretaria Concejo
23 Municipal.

24 **ARTICULO 1.** El señor Presidente Orlando Herrera Pérez da la bienvenida a los miembros
25 presentes; comprueba que existe quórum y se encuentran como regidores propietarios
26 los señores: Orlando Herrera Pérez, Nazira Morales Morera, Vicepresidenta, Zelmira
27 Navarro Villalobos, Yirlany Rodriguez Soto Rodrigo Jiménez Acuña. Da inicio a la Sesión
28 Ordinaria número 01 del 08 de enero de 2018.

29 **CAPITULO N° 1**

30 **ARTICULO 2.** El señor Presidente, Orlando Herrera Pérez lleva a cabo una oración.

31 **ARTICULO 3.** Se lee el orden del día por parte de la Presidenta y se aprueba para la
32 Sesión Ordinaria número 01 del 08 de enero 2018. Con los regidores propietarios: Orlando
33 Herrera Pérez, Nazira Morales Morera, Zelmira Navarro Villalobos, Yirlany Rodriguez Soto
34 Rodrigo Jiménez Acuña.

35 **CAPITULO N° 2**

36 **ATENCIÓN DE LOS VISITANTES**

37 **JURAMENTACIONES:**

38 **ARTICULO 04.** Se recibe al señor Julio Cesar Valverde Valverde Vicario quien externa con
39 palabras de la Biblia del apóstol San Paulo a los Corintios que dice " nosotros somos los
40 colaboradores de Dios, campos de Dios que edifican conforme al Don que Dios nos ha
41 dado y como hábil arquitecto" Dice el señor Vicario que lo que dice es verdad y lo
42 que está haciendo es una pequeña celebración y con esta lectura también se indica

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

43 que la Sala de Sesiones es un lugar para bien y que de cierta manera en este espacio
44 físico otros ha estado aquí, que existe una historia, un pasado, ellos fueron personas que
45 lucharon y trabajaron por el bien de Naranjo y que de cierta manera ellos colocaron
46 con los cimientos de este Edificio de la Municipalidad, de todo lo que representa esta
47 institución y que en ese momento ellos dieron vida, esfuerzos, sudor, ellos dieron todo y
48 que sucesivamente pasa el tiempo y ahora le toca a los que están aquí presentes y
49 deben dirigir esta asamblea, este gobierno, Alcaldía y Municipalidad. De la cual son
50 responsables de las obras que se vayan realizando y en bien y en pro de la comunidad.
51 Por lo que, cuando se va con este objetivo, se va construyendo bien, y como dice la
52 escritura, que siempre se lleve el bien, y que a través de la historia ha existido el
53 gobierno. Dice el señor Vicario que es alegría para la Iglesia de que los hagan partícipes
54 de un momento tan importante y espera que aquí también puedan tomar buenas
55 decisiones, justas conforme a los buenos criterios y que tengan libertad de poder
56 expresar y deliberar con justicia siempre para el bien de los demás y siempre poniendo
57 gotas de amor. Además, agrega que los presentes son personas que en esta
58 comunidad los conocen, llevan una responsabilidad por lo que, deben velar por sus
59 actos, su forma de vivir y de hablar, porque la gente no perdona. Por esa razón tienen
60 una responsabilidad cada uno de los que se encuentran presentes. El señor Vicario
61 hace una oración en el sentido de que nos unamos a Cristo y da la bendición.

62 El señor Alcalde informa sobre los detalles de la remodelación. Los señores regidores
63 agradecen el esfuerzo hecho por parte de la Administración el señor Alcalde y la
64 señora Vicealcaldesa y los felicitan, dan la bienvenida a todos y se desean un buen
65 año 2018.

66 El señor Presidente le agradece al representante de la Iglesia Cesar Valverde Valverde
67 por la presencia y lo despide.

68 **AUDIENCIAS.**

69 **ARTICULO 05.**

70 **ARTICULO 06.** Lectura y aprobación del Borrador del Acta Ordinaria N° 51- del 11-
71 Diciembre de 2017.

72 **ACUERDO SO-01-01-2018.** El Concejo Municipal una vez hechas las correcciones de
73 forma al Acta Ordinaria N° 51 del 11 de diciembre del 2017, se aprueba con 4 votos a
74 favor de los regidores: Orlando Herrera Pérez, Zelmira Navarro Villalobos, Rodrigo
75 Jiménez Acuña. Yirlany Rodriguez Soto, La regidora Nazira Morales Morera no vota por
76 motivo que no estuvo presente ese día.

77 **CAPITULO N° 3**

78 **LECTURA, EXAMEN Y TRAMITACIÓN DE CORRESPONDENCIA**

79 **ASUNTOS RESOLUTIVOS.**

80 **ARTICULO 08.** Se recibe un documento de parte del Lic. Rodolfo Castro González,
81 Intendente de la Delegación Policial de Naranjo, en él solicita una audiencia para
82 hacer una presentación de rendición de cuentas correspondiente al año 2017.

83 **ACUERDO SO-01-02-2018.** El Concejo Municipal acuerda autorizar a la señora Secretaria

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

84 **dar trámite a los documentos de solicitudes de audiencias y que en adelante programe**
85 **las audiencias, ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

86 **ARTÍCULO 09:** Se recibe el Oficio CCDR-206-17, emitido por la señorita Noylin Briones
87 Gutierrez, Secretaria del Comité Cantonal de Deportes y Recreación en él informa sobre
88 las pruebas de laboratorio de la Piscina de San Jerónimo de Naranjo, cumpliendo así
89 con la Orden Sanitaria **OS-CO-DARS-N-197-2017**

90 **ACUERDO SO-01-03-2018. El Concejo Municipal acuerda recibir el Oficio Oficio CCDR-**
91 **206-17, emitido por la señorita Noylin Briones Gutierrez, Secretaria del Comité Cantonal**
92 **de Deportes y Recreación.**

93 **ARTICULO 10.** Se recibe un correo electrónico de parte del señor Julio Alfaro, del Bloque
94 Verde en él solicita una audiencia si fuera posible en una extraordinaria para hablar del
95 tema de Herbicidas en los espacios públicos.

96 **ACUERDO SO-01-04-2018. El Concejo Municipal dispone hacer la consulta al señor Julio**
97 **Alfaro para preguntarle cuánto tiempo necesita para hacer la exposición para ver la**
98 **posibilidad de atenderlos en una sesión ordinaria.**

99 **ARTICULO 11.** Se recibe el Expediente No. 20.596 "Ley para agilizar los procedimientos en
100 el Tribunal Ambiental Administrativo". Emitido por la Licda. Silvia Jiménez Jiménez, de la
101 Comisión Legislativa. Sjimenez@asamblea.go.cr

102 **ACUERDO SO-01-05-2018. El Concejo Municipal acuerda traslada el Expediente Número**
103 **20.596 "Ley para agilizar los procedimientos en el Tribunal Ambiental Administrativo".**
104 **Emitido por la Licda. Silvia Jiménez Jiménez, de la Comisión de asuntos Jurídicos.**
105 **Asimismo solicitar una prórroga a la Licda. Silvia Jiménez Jiménez.**

106 style="text-align:center">**CAPITULO N°4**
107 style="text-align:center">**INFORME DE LA ALCALDÍA**

108 **ARTICULO 12.** El señor Alcalde presenta su informe.

Naranjo, 08 de enero 2018.
MN-ALC-1740-2018.

109
110
111
112 **SEÑORES Y SEÑORAS**
113 **REGIDORES Y SÍNDICOS MUNICIPALES**

114
115 **ESTIMADOS COMPAÑEROS:**

116 Me permito presentar el Informe de la Alcaldía correspondiente a la Sesión Ordinaria del
117 día 08 de enero, 2018.

118 **PUNTO UNO**

119 **Solicitud de Acuerdo.**

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

120 Mediante oficio MN-ALC-1731-2017 se solicita ante RECOPE, prórroga para el retiro de
121 Emulsión y AC-30 correspondientes a la donación del año 2017.

122 En virtud de lo anterior y de conformidad al oficio P-0762-2017, RECOPE manifiesta que
123 no tiene inconveniente en autorizar el retiro de donación durante enero del 2018, para
124 tal efecto la Municipalidad de Naranjo deberá presentar por escrito y firmado por el
125 Alcalde y avalado por un Acuerdo del Concejo Municipal, la solicitud para el retiro del
126 producto pendiente.

127 **ACUERDO SO-01-06-2018. El Concejo Municipal una vez analizada la solicitud del señor**
128 **Alcalde y a la luz del oficio P-0762-2017, firmado por la Ingeniera Sara Salazar Badilla,**
129 **Presidenta Ejecutiva de RECOPE, acuerda autoriza al señor Juan Luis Chaves Vargas,**
130 **Alcalde Municipal de Naranjo a retirar la donación de 37.860 litros de asfalto y 32.017,09**
131 **litros de Emulsión asfáltica de la Planta Ochomogo de Cartago. ACUERDO**
132 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

133 **PUNTO DOS**

134 Modificación Interna 01-2018.

135 Solicitud de Convocatoria a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

136 **ACUERDO SO-01-07-2018. El Concejo Municipal acuerda convocar a la Comisión de**
137 **Hacienda y Presupuesto a una reunión el 15 de enero de 2018 a las 5 pm. Con el fin de**
138 **aclarar del Presupuesto Ordinario 2018 para distribuir los recursos de servicios. (Aseo de**
139 **Vías y Sitios públicos, basura y...) y analizar las tarifas de las tasas de servicios.**

140 **PUNTO TRES.** El señor Alcalde informa que el día de hoy se inició con la nueva plataforma
141 de servicios con las cajas integradas en el nuevo edificio.

142 **PUNTO CUATRO.** El señor Alcalde informa que el día martes 9 de enero en canal 19 a las
143 8 de la noche tiene un debate con el Alcalde de San Ramón Grecia y él con el tema de
144 la Punta Sur y el tema de la construcción de la Carretera San Ramón -San Jose.

145 **CAPITULO 5**

146 **INFORME DE LOS CONSEJOS DE DISTRITO**

147 **ARTICULO 13.** Inquietudes de los Síndicos.

148 **a-** La Sindica Maria Isabel Villalobos comenta que ella había denunciado unas
149 construcciones en San Juanillo de Naranjo propiedad de Fernando Marin Carranza 200
150 metros al Oeste de la Chicharronera Nohelia las cuales están cerca de la naciente
151 desea que conste en actas porque no han ido a realizar la inspección. El señor Alcalde
152 toma nota.

153 **b-** El Síndico Nelson Umaña Fernández brinda un feliz año a todos sus compañeros y
154 agradece el esfuerzo que hizo la Administración para poner a funcionar la nueva
155 Plataforma de Servicios. Sin embargo hace la observación de que la gente estaba
156 haciendo fila en la acera y no había un guarda que ordenara la fila. También, le
157 preocupa que no tenga techo para resguardarse del sol y piensa como van a hacer en
158 el invierno. Le preocupan las señoras que llegan con niños y las personas adulta mayor.
159 Ante este hecho le solicita a la Administración se solucione el problema que él observó.

160 El señor Alcalde toma nota.

161 **CAPITULO 6**

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

162 **INFORME DE LA PRESIDENCIA.**

163 **ARTICULO 14. El señor Presidente presenta informe.**

164 **a-** El señor Presidente solicita que se le pida al señor German Valverde Gonzalez Ministro
165 de Transportes agendar una visita al Concejo Municipal y solicitarle una copia del
166 Expediente de la Punta Sur

167 **ACUERDO SO-01-08-2018. El Concejo Municipal de Naranjo acuerda solicitar al**
168 **Ingeniero German Valverde González, Ministro de Obras Públicas y Transportes agendar**
169 **una visita al Concejo Municipal de Naranjo, para tratar asuntos de la Punta Sur.**
170 **Asimismo solicitarle una copia del Expediente. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**
171 **Comuníquese. No se omite indicar que las Sesiones Municipales son todos los lunes a las**
172 **6 pm.**

173 **b-** Informa el señor Presidente sobre el tema de la visita al Dr. Winkelmann Embajador de
174 Alemania en Costa Rica, la visita era en el sentido de obtener recursos para iniciar con
175 el proyecto de un alcantarillado sanitario para Naranjo. Dice don Orlando que el señor
176 Embajador los recibió muy bien, pero les indicó que Costa Rica ya no es sujeto a
177 donaciones porque ya es un país en vías de desarrollo. Sin embargo, si les dio
178 información, de cuales entidades prestan a un interés accesible.

179 También informa que el Tecnológico de Costa Rica tiene un proyecto de biodigestores
180 para las casas por lo que sería recomendable autorizar a la Administración para que
181 solicite al Tecnológico de Cartago toda la información de este proyecto.

182 **ACUERDO SO-01-09-2018. El Concejo Municipal acuerda pedirle al señor Alcalde**
183 **contactar a la Administración del Tecnológico de Costa Rica y preguntarle cuándo**
184 **pueden venir a presentar el proyecto a la Municipalidad de Naranjo sobre el tema de**
185 **los biodigestores.**

186 **c-** El señor Presidente presenta el Oficio N° 15867 (DFOE-DL-1201), firmado por el Lic.
187 Aldemar Arguello Segura Gerente de Área Lic. Jose Eduardo Jarquin Bonilla Fiscalizador
188 Asociado. el que presentan el Presupuesto inicial para el año 2018 de la Municipalidad
189 de Naranjo aprobado. Asimismo solicita se tome un acuerdo para autorizar a la
190 Administración a girar contra él.

191 **ACUERDO SO-01-10-2018. El Concejo Municipal acuerda autorizar a la Administración a**
192 **girar contra el Presupuesto Inicial 2018. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

193 **CAPITULO 7**

194 **INFORMES Y DICTAMENES DE COMISIONES**

195 **ARTICULO 15.**

196 **Se presenta un informe de la Comisión de Urbanismo.**

M I N U T A D E R E U N I Ó N

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

Sesión de trabajo Comisión de Urbanismo					
<i>Convocada por:</i> Concejo Municipal	Telf. 2105-1935	<i>Día:</i> 21 de diciembre 2017	<i>Nº. Consecutivo:</i> 008-2017		
<i>Moderador:</i> Ing. Marcos Picado López	Telf. 2105-1935	<i>Día:</i> 21 de diciembre 2017	<i>Lugar:</i> Despacho del Alcalde Municipalidad de Naranjo.		
<i>Elaboró:</i> Ing. Marcos Picado López	Telf. 2105-1935	<i>Hora:</i> 14:00 Hrs	<i>Fecha Elaboración:</i> 21 de diciembre 2017		
Tema Varios					
Participantes:					
Nombre	Cargo	Firma	Nombre	Cargo	Firma
Arq. Javier Ruíz	Asesor		Ing. Marcos Picado López	DPU	
Top. Ronald Rodríguez	Asesor		Sra. Gabriela Murillo Fonseca	Administración	
Arq. Edgar Rodríguez G.	Asesor		Top. Ólger Murillo	Administración	
Top. Alejandro Rodríguez	Asesor				
Acciones a ejecutar / Puntos Acordados:					
Se envía al Concejo Municipal las siguientes recomendaciones:					
1. Se recibe al Sr. David Cubero, referente al proyecto de calle pública en Cirríf. Aclara varias situaciones del proyecto y se le recomienda presentar un Plan Maestro del proyecto a realizar para su revisión y aprobación, estableciendo las etapas en las que se realizará, para el análisis.					
2. Para el caso del señor Ramírez Alvarado, se recomienda: Se mantiene la recomendación de la Minuta de comisión de Urbanismo 007-2017.					
3. Se analiza el caso de los retiros de antejardín obligatorios para el casco urbano; se recomienda mantener este criterio de aplicación obligatoria.					
4. Se analiza el caso del señor Carlos Alfredo Ramírez Corrales, la Comisión de Urbanismo recomienda: Debe cumplir con el procedimiento para la ampliación de la longitud de calles públicas.					
*****Última Línea*****					
<i>Definición de Términos:</i>					
DPU: Departamento de Planificación Urbana.					
ASESOR: Profesional en Área Técnica que brinda asesoría al Concejo Municipal.					
ADMINISTRACIÓN: Alcaldía Municipal, Concejo Municipal.					

197 Una vez leído el informe la regidora Nazira Morales solicita que se agreguen los criterios
198 con la documentación de lo que se analiza en comisión y que se adjunten en la
199 agenda para el análisis antes de aprobarlos en la sesión.

200 **ACUERDO SO-01-11-2018. El Concejo Municipal aprueba el Informe de Dictamen de**
201 **Comisión de Urbanismo y las sugerencias.**

202 **Del informe se generan cuatro acuerdos.**

203 Primer acuerdo.

204 **ACUERDO SO-01-12-2018. El Concejo Municipal acuerda amparado al Dictamen de**
205 **Comisión de Urbanismo aceptar la recomendación y solicitarle al Sr. David Cubero,**
206 **presentar un Plan Maestro del Proyecto a realizar para su revisión y aprobación,**

MUNICIPALIDAD DE NARANJO
ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 01 DEL 08 ENERO DEL 2018.

207 **estableciendo las etapas en las que se realizará para el análisis. ACUERDO APROBADO**
208 **POR UNANIMIDAD.**

209 Segundo acuerdo:

210 **ACUERDO SO-01-13-2018. El Concejo Municipal acuerda amparado al Dictamen de**
211 **Comisión de Urbanismo aceptar la recomendación y mantener la recomendación de la**
212 **Minuta de la Comisión de Urbanismo07-2017, que dice “Para el caso del señor Ramírez**
213 **Alvarado, recomienda: el plano incumple con el reglamento Nacional para el Control**
214 **de fraccionamiento y Urbanizaciones por lo que el Plano no se debe otorgar el visto**
215 **bueno para Catastro”. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

216 Tercer acuerdo:

217 **ACUERDO SO-01-14-2018. El Concejo Municipal acuerda amparado al Dictamen de**
218 **Comisión de Urbanismo mantener el criterio de los retiros de antejardín obligatorios para**
219 **el casco urbano,**

220 Cuarto acuerdo:

221 **ACUERDO SO-01-15-2018. El Concejo Municipal acuerda amparado al Dictamen de**
222 **Comisión de Urbanismo aceptar la recomendación y solicitarle al señor Carlos Alfredo**
223 **Ramírez Corrales cumplir con el procedimiento para la ampliación de la longitud de**
224 **Calles Publicas.**

225 **CAPITULO N° 8**

226 **MOCION DE LOS REGIDORES Y PRESENTACIÓN DE PROYECTOS.**

227 **ARTICULO 16.** El regidor Rodrigo Jimenez Acuña informa que en los días que la
228 Municipalidad cerró se hicieron varias construcciones específicamente en Cirri
229 específicamente en Calle Los Arrieta. el señor Alcalde y la señora Vicealcaldesa toma
230 nota

231 **CAPITULO N° 10.**

232 **CLAUSURA**

233 **ARTÍCULO 17.** Sin más asuntos que tratar se levantan la sesión a las veinte horas treinta
234 minutos del ocho de enero del dos mil dieciocho.

235
236 Dr. Orlando Herrera Perez
237 Presidente

Margarita González Arce
Secretaria

238 Sr. Juan Luis Chaves Vargas
239 ALCALDE.

240
241
242